

## TAMPEREEN KAUPUNKI

Ympäristö- ja rakennusjaosto  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

## YMPÄRISTÖLUPA

Dnro TRE:2270/11.02.01/2023  
Kokouspäivä 20.8.2024  
Päätöksen julkaisupäivä 23.8.2024

## ASIA

Ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen ympäristölupahakemus, joka koskee jätteenkäsittelytoimintaa ja kiviaineksen murskausta, sekä ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen hakemus aloittaa luvanvarainen toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ja jätelain 5 b §:n mukainen hakemus jätteeksi luokittelun päättymisestä

## HAKIJA

Tampereen kaupunki  
Infraomaisuuden hallinta -yksikkö  
PL 47  
33101 Tampere

Y-tunnus 0211675-2

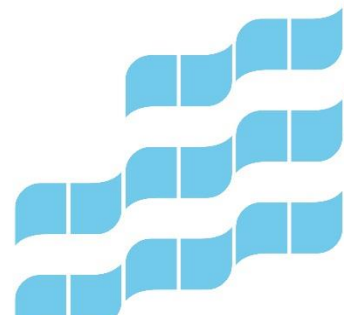
## TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Tampereen kaupungin Infraomaisuuden hallinta -yksikkö hakee viiden vuoden määräaikaista ympäristölupaa jätteenkäsittelytoiminnalle ja kiviaineksen murskaamiselle. Jätteenkäsittelytoiminta sisältää pilaantumattomien maa-ainejätteen, mineraalista jätettä sisältävän maa-aineksen, käytetyn hiekoitussepin sekä asfaltti-, betoni- ja tiilijätteen vastaanoton, varastoinnin ja käsittelyn.

Toiminta sijaitsee Tampereen kaupungin Lakalaivan kaupunginosassa kiinteistöllä 837-320-6030-9 osoitteessa Lempääläntie 31.

## LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Toiminta on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 e (alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää) sekä kohdan 13 f (jätteen ammattimainen tai laitostainen käsittely) mukaan.



## TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN

Ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 2 §:n 1 momentin 6 b) kohdan mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ympäristölupahakemuksen, joka koskee kiviaineksen murskaamaa, jonka toiminta-aika on vähintään 50 päivää. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen lupaviranomainen myös silloin, kun lupahakemus koskee pilaantumattoman maa-ainesjätteen, mineraalista jätettä sisältävän maa-aineksen, asfaltti-, betoni- ja tiilijätteen käsittelyä, jossa käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa, sekä silloin, kun muun jätteen käsiteltävä määrä on alle 20 000 tonnia vuodessa (ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 2 §:n 1 momentin 12 b ja f -kohdat).

## HAKEMUKSEN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Hakemus on tullut vireille Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa 19.4.2023.

Hakemuksen tietoja on täydennetty 19.9.2023 (materiaalin vastaanotto ja jatkokäyttö), 18.1.2024 (hakemus jätteeksi luokittelun päättymisestä hiekoitusseppelin osalta), 2.4.2024 (ilmoitus, että lupaa haetaan viiden vuoden määräaikaisena lupana toistaiseksi voimassa olevan sijasta), 3.5.2024 (tarkennus vastaanottomääriin) ja 7.6.2024 (tarkennus seulonasta syntyvän hiekoitusseppelin jakeiden osuudesta, lisäys tiilijätteestä sekä tarkennus toiminta-aikoihin).

## TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

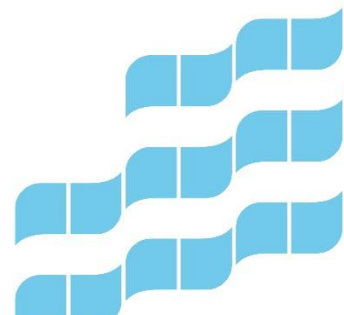
Tampereen kaupungin rakennusvalvonta on myöntänyt 8.4.2020 kiinteistölle 837-320-6030-9 toimenpideluvan (LP-837-2019-03001) tilapäisen varastoalueen järjestämiseen maa- ja kiviaineksen varastoimiseksi. Toimenpidelupa on voimassa 25.4.2025 asti.

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on hyväksynyt melupäättöksellä (31.1.2023, 2023-11-IPM) kiviaineksen murskauksen 15.2.-31.8.2023 toiminta-alueella.

Alueella ei ole voimassa olevia tai aiempia ympäristölupia.

Hakemuksen kohteena olevan kiinteistön omistaa Tampereen kaupunki.

## ALUEEN KAAVOITUSTILANNE



## Maakuntakaava

Pirkanmaan maakuntavaltuusto hyväksyi Pirkanmaan maakuntakaavan 2040 kokouksessaan 27.3.2017. Maakuntakaavan hyväksymispäätös tuli lainvoimaiseksi korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 24.4.2019. Maakuntakaavassa kyseinen alue on keskustatoimintojen aluetta. Alue kuuluu kaupunkiseudun keskusakselin kehittämisvyöhykkeeseen sekä tiivistettävään asemanseutuun (Rautaharkko).

## Yleiskaava

Kantakaupungin yleiskaavassa 2040 kohde lähiympäristöineen on merkitty keskustatoimintojen alueeksi. Alue varataan julkisille ja yksityisille palveluille, työpaikatoiminnoille ja keskustaympäristöön soveltuvalla asumisella sekä monipuolisesti virkistyksen, vapaa-ajan ja kaupunkikulttuurin toiminnoille.

Kantakaupungin yleiskaavassa kiinteistö sijoittuu Härmälänojan valuma-alueeseen, jossa hulevesivirtaamia tulee rajoittaa ennen johtamista Härmälänojaan. Lisäksi kohde lukeutuu Lahdesjärven-Lakalaivan alueeseen, jossa huleveden syntymistä tulee erityisesti ehkäistä.

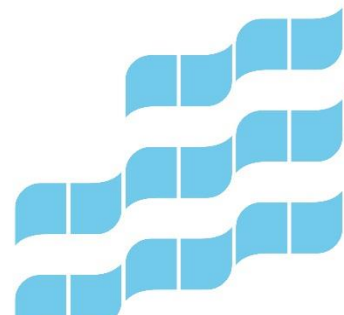
## Asemakaava

Alueella on voimassa Lakalaivan ja Lahdesjärven asemakaava 8243 (hyväksytty 25.3.2009). Suunnittelualue on liike- ja teollisuusrakennusten korttelialuetta (KLT-1). Suunnittelualuetta rajaa pohjois-, länsi- ja itäpuolella yleisen tien alueet (LT).

Suunnittelualan ympäristössä sijaitsee mm. teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueita (T), ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuusrakennusten korttelialueita (TY-1), rautatiealuetta (LR), lähivirkistysalueita (VL) sekä suojaviheralueita (EV-6). Kohteen lounaispuolella sijaitsee rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueita (AR), asuinrakennusten korttelialueita (A) sekä asuinkerrostalojen korttelialueita (AK). Suunnittelualan sisäänajoreitin eteläpuolella sijaitsee suojaviheralue (EV-6).

Tampereen kaupungin kaavoitusohjelman 2020-2024 sekä kaavoituskatsauksen 2025-2026 mukaan suunnittelualan eteläpuolen käyttötarkoitus (suunnittelualueelta Automiehenkadulle saakka) tulee muuttumaan nykyisestä teollisuuskäytöstä asuin- ja toimitila-alueiden käyttöön. Asemakaavamuutosalue tullaan määrittelemään tarkemmin hankkeen edetessä. Kaavamuutosalueen rakentaminen alkaa noin parin vuoden päästä, jolloin suunnittelualuetta voidaan myös hyödyntää alueen täydennysrakennushankkeiden tukitoiminta-alueena.

## TOIMINNAN SIJAINNIN PAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ



### **Rakennettu ympäristö**

Toimintapaikka sijaitsee Lakalaivassa noin kolmen kilometrin etäisyydellä Tampereen keskustasta etelään aivan valtateiden 9 ja 3 risteyskohdan (Lakalaivan eritasoliittymä) vieressä.

Materiaalien vastaanotto- ja käsittelykentän koko on noin 2,3 hehtaaria. Alueella on aiemmin toiminut työmaakoneiden myynti- ja huoltoyritys. Tällä hetkellä sorapäällysteisellä kenttäalueella varastoidaan Sulkavuoren rakennushankkeen louheita kahdessa suuressa louhekasassa kentän pohjois- ja eteläosassa. Ilmoitettu louheiden yhteismäärä on noin 100 000 m<sup>3</sup>. Varastointi- ja käsittelykentän lisäksi kohdekiinteistön länsi- ja eteläosassa sijaitsee metsäistä viheraluetta ja kiinteistön pohjois- ja itäpuolen reuna-alueilla niittyistä viheraluetta. Kiinteistön lounaisnurkassa on asfaltoitu sisäänajoreitti.

Lähimmät asuinrakennukset ovat rivitaloja ja ne sijaitsevat Säästäjänkadulla toiminta-alueen lounaispuolella. Suunnitelman mukaan lähimpien asuinrakennusten etäisyys murskauksesta tulee olemaan yli 300 metriä, etäisyys välivarastointi- ja käsittelyalueeseen noin 200 metriä ja etäisyys alueen sisäänajoreittiin noin 100 metriä. Toiminta-alueen läheisyydessä ei ole vapaa-ajan asutusta.

Lähin päiväkotia (Peltolammin päiväkotia) ja lähin koulu (Peltolammin alakoulu) sijaitsevat toiminta-alueen lounaispuolella. Toiminta-alueen etäisyys päiväkotiin on noin 700 m ja alakouluun noin 750 m.

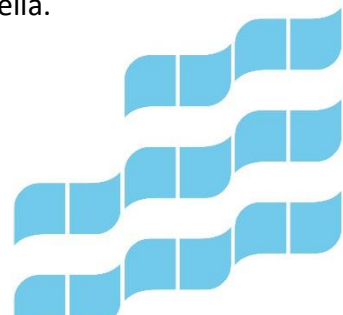
### **Maa- ja kallioperä**

Geologian tutkimuskeskuksen (GTK) maaperäkarta-aineiston perusteella suunnittelualan maanpinta on korkeimmillaan alueen lounaisnurkassa noin tasolla + 112 m mpy (N2000). Kiinteistön maanpinta viettää loivasti kohti luodetta, ollen kiinteistön luoteisnurkassa noin tasolla + 107 m mpy.

GTK:n kallioperäkartan mukaan kohteen kallioperän kivilaji on luokiteltu porfyrisiksi granodioriitiksi, lukuun ottamatta alueen kaakkoisnurkkaa, jonka kallioperä on luokiteltu mafiseksi vulkaaniseksi kiveksi. Suunnittelualan itäpuolella kalionpinta sijaitsee noin 7,2-10,8 metrin syvyydellä maanpinnasta.

### **Pinta- ja pohjavesiolosuhteet**

Toiminta-alue sijaitsee Härmälänojan valuma-alueella (35.216). Nykytilassa alueen pintavedet valuvat topografian perusteella alueen luoteisosaan, josta ne johdetaan valtateiden kuivatusvesien mukana Härmälänojaan ja sieltä Pyhäjärveen. Härmälänoja sijaitsee noin 2 kilometrin päässä kohteen luoteispuolella.



Lähimmät järvet (Lahdesjärvi ja Pyhäjärvi) sijaitsevat noin 1,6-1,7 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta.

Toiminta-alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue, Aakulanharjun pohjavesialue (luokka 1), sijaitsee noin 3,5 kilometrin etäisyydellä koillisen suunnassa.

### **Luontoarvot**

Kohteen lähiympäristössä ei sijaitse luonnonsuojelualueita. Lähin luonnonsuojelualue on Rukkamäen jalopuumetsikkö (LTA205060), joka sijaitsee suunnittelualueen lounaispuolella noin 700 m päässä kohteesta. Toiminta-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse myöskään suojeltavia lajeja, luontotyyppejä tai elinympäristöjä. Alueen välittömässä läheisyydessä tai vaikutuspiirissä ei ole tehty liito-oravahavaintoja.

### **Ilmanlaatu**

Alueen vallitseva tuulensuunta on lounaasta (Suomen Tuuliatlas). Tuulensuojaa toiminta-alueelle luovat sen länsi- ja eteläpuolella kasvava puusto sekä topografia. Toiminta-alue sijaitsee länsi- ja eteläpuolista aluetta matalammalla.

Tampereen ilmanlaatuselvityksen 2013 mukaan toiminta-alueen hiukkas- ja typpi-dioksidipitoisuudet ovat koholla, johtuen läheisestä Valtatien 3 ja 9 risteysalueesta.

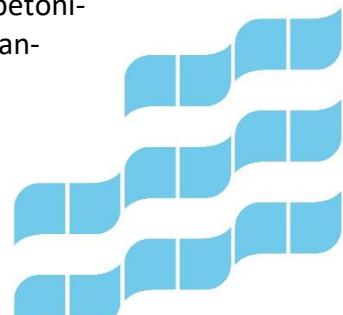
### **Melutilanne**

Tampereen kaupungin vuoden 2022 melumallinnuksen mukaan toiminta-alueen melutaso ylittää päivän melutason LAeq (dB) ohjearvon 55 dB, johtuen läheisestä valtatie 9 ja 3 risteysalueesta. Mallinnetun päiväajan keskiäänitaso on alueen pohjoisreunassa yli 75 dB ja muuten alueen pohjoisosassa keskiäänitaso vaihtelee välillä 70-75 dB. Alueen keskiosassa päiväajan keskiäänitaso on välillä 65-70 dB, ja eteläosassa välillä 60-65 dB. Yöaikaan toiminta-alueen keskiäänitaso on alueen pohjoisosassa 65-70 dB, keskiosassa 60-65 dB ja eteläosassa 50-60 dB.

## **HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA**

### **Yleiskuvaus toiminnasta**

Toiminnassa otetaan vastaan, käsitellään ja varastoidaan pilaantumattomia maa-ainesjätteitä, mineraalista jätettä sisältäviä maa-aineksia, asfaltti-, betoni- ja tiilijätettä, käytettyä hiekoitussepeleitä sekä louhetta ja muuta pilaantumaton kiviainesta. Lisäksi alueella otetaan vastaan lunta.



Kiviainesta sekä asfaltti-, betoni- ja tiilijätettä käsitellään murskaamalla. Louhetta ja isoja kiviä tarvittaessa rikotetaan ennen murskausta. Lisäksi materiaaleja käsitellään seulomalla ja välppäämällä, jotta erikokoinen materiaali saadaan eroteltua toisistaan.

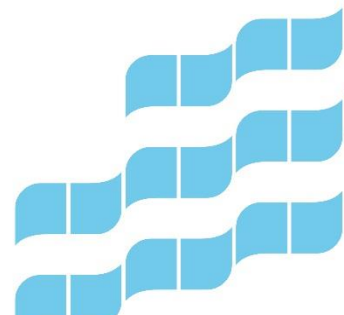
Käsittelykentän on tarkoitus palvella Lakalaivan täydennysrakentamishanketta, ja käsiteltyjä materiaaleja on suunniteltu hyödynnettävän kaupungin rakennushankkeissa eri puolilla Tamperetta.

### **Materiaalien vastaanotto- ja välivarastointimäärät**

Alueella otetaan vastaan seuraavia materiaaleja:

Alueella otetaan vastaan seuraavia materiaaleja:

<b>Pysyvät jätteet (VnA 714/2014, 2 § kohta 12b), vastaanotto yhteensä enintään 49 000 tn vuodessa</b>				
<b>Materiaali</b>	<b>Jätteeni-mike</b>	<b>Maksimi-vastaan-otto vuo-dessa, m<sup>3</sup> (tn)</b>	<b>Keskiarvo-vastaan-otto vuo-dessa, m<sup>3</sup> (tn)</b>	<b>Maksimi-varas-tointi, m<sup>3</sup> (tn)</b>
Pilaantu-maton maa-ai-nesjäte	17 05 04	20 000 (40 000)	11 000 (22 000)	20 000 (40 000)
Betoni- ja tiili-jäte	17 01 01, 17 01 02	20 000 (40 000)	9 000 (18 000)	20 000 (40 000)
Asfaltti-jäte	17 03 02	5 000 (10 000)	2 000 (4 000)	5 000 (10 000)
Mine-raalista jätettä sisältävä maa-ai-nes	17 09 04	10 000 (20 000)	2 500 (5 000)	10 000 (20 000)



<b>Muut jätteet (VnA 714/2014, 2 § kohta 12 f), vastaanotto yhteensä enintään 10 000 tn vuodessa</b>				
<b>Materiaali</b>	<b>Jätteeni-mike</b>	<b>Maksimivas-taanotto vuodessa, m<sup>3</sup> (tn)</b>	<b>Keskiarvo-vastaan-otto vuo-dessa, m<sup>3</sup> (tn)</b>	<b>Maksimi-varas-tointi, m<sup>3</sup> (tn)</b>
Käy-tetty hiekoi-tusse-peli	20 03 03	5 000 (10 000)	2 000 (4 000)	5 000 (10 000)

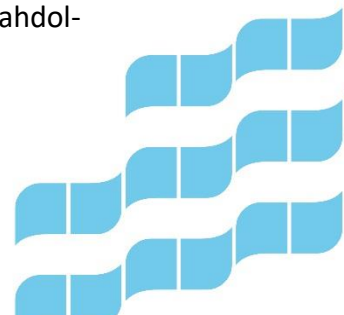
<b>Muut vastaanotettavat materiaalit (ei jätettä)</b>			
<b>Materiaali</b>	<b>Maksimivas-taanotto vuo-dessa, m<sup>3</sup> (tn)</b>	<b>Keskiarvovas-taanotto vuo-dessa, m<sup>3</sup> (tn)</b>	<b>Maksimiva-rastointi, m<sup>3</sup> (tn)</b>
Louhe ja muu pilaantumaton kiviaines	100 000 (200 000)	50 000 (100 000)	100 000 (200 000)
Lumi		30 000 (20 000)	

Vuodessa vastaanotettavien jätemateriaalien (pilaantumaton maa-ainesjäte, asfaltti-, betoni- ja tiilijäte sekä mineraalista jätettä sisältävä maa-aines) määrä on yhteensä alle 49 000 tn ja käytetyn hiekoitussepin vastaanotettava määrä yhteensä alle 10 000 tn. Vuosittaiset vastaanottomäärät ovat keskimääräisiä määriä ja määrät voivat vaihdella eri materiaalien kesken. Myöskään kaikkia materiaaleja ei varastoida yhtäaikaisesti. Hakemuksen mukaan enimmäisvarastointimäärän alueella on suunniteltu olevan käytännössä enintään 150 000 m<sup>3</sup> (300 000 tn).

### **Vastaanotettavien materiaalien alkuperä ja laatu**

Materiaaleja otetaan vastaan Tampereen kaupungin ja sen tytäryhtiöiden työmailta. Lisäksi tarvittaessa materiaaleja (esim. louhetta) voidaan sovitusti vastaanottaa myös muilta toimijoilta. Luvattomien kuormien tuontia alueelle estetään puomilaitteistolla ja automaattisella kulunvalvonnalla. Laitteisto valokuvaa ja yksilöi alueelle tuotavat kuormat (rekisterikilpitunnistus ja kuljettajan kuormakirjaus).

Muualta alueelle tulevien maa-ainesten tutkimustarve arvioidaan sen perusteella, mikä on ollut lähtökohteen maankäyttö. Jos alueella on toiminut mahdollisesti maaperän pilaantumista aiheuttavaa toimintaa, edellytetään



kohteesta toimitettavaksi tutkimustodistus maa-ainesten haittomuudesta.

Alueella vastaanotetaan asfaltti-, betoni- ja tiilijätteitä ainoastaan pilaantumattomista kohteista.

Hiekoitussepeleitä vastaanotetaan tavanomaisilta katu- ja yleisiltä alueilta sekä niitä vastaavilta piha-alueilta. Osa hiekoitussepeleistä tulee alueelle auratun lumen mukana lumenvastaanottoalueelle. Hiekoitussepeleitä ei vastaanoteta alueilta, joissa on kohonnut riski, että haitta-aineita on kulkeutunut sepelin sekaan. Sepelin seassa sallitaan vähäiset määrät sekajätettä, kuten tupakantumpeja, muovia, lasia ja metallia. Jos kuorma sisältää silmämääräisesti poikkeuksellisen paljon sekajätettä, kuormaa ei vastaanoteta.

Vastaanotettu hiekoitussepeleitä luokitellaan ominaisuuksiensa perusteella kolmeen luokkaan. Laatuluokka 1 sisältää pääasiassa kevyenliikenteenväyliltä ja vähäliikenteisiltä ajoradoilta kerättyä sepeleitä. Laatuluokka 2 sisältää pääasiassa pienemmäksi hienontunutta sepeleitä sekä viheralueilta harjattu sepeleitä, jonka seassa on suurempi määrä lehtiä ja muuta orgaanista jätettä. Laatuluokka 3 sisältää lumenvastaanottoalueille kuljetetun lumen mukana kulkeutunutta sepeleitä. Seassa on karkeaa kiviainesta, puuainesta, roskia yms. Hiekoitussepeleitä läjitetään eri luokkien mukaan omille kasoilleen, jotka on varustettu kasakyltein.

Lisäksi alueella välivarastoidaan ainoastaan myöhemmin hyödyntämiskelpoisia pilaantumattomia kiviaineksia (pääosin louhetta) sekä talvikausina Tampereen kaupungin alueelta aurattua lunta.

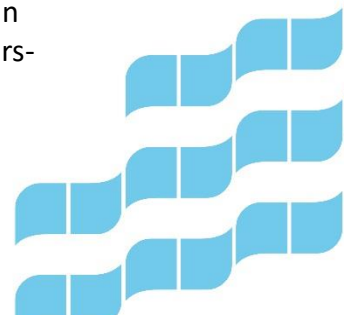
### **Materiaalien käsittely**

Toiminnassa käsitellään eri materiaaleja seuraavan taulukon mukaisesti:

<b>Käsittelymenetelmä</b>	<b>Vuodessa määrä enintään m<sup>3</sup> (tn)</b>
Murskaus (kiviainekset)	50 000 (100 000)
Murskaus (asfaltti-, betoni- ja tiilijäte)	25 000 (49 000)
Seulonta, välppäys	50 000 (100 000)

Kaikkia materiaaleja ei käsitellä vuoden aikana maksimimääriä, vaan eri jakeiden käsittelymäärät vaihtelevat tarpeen mukaan. Erilaiset kokonaiskäsittelymäärät vuodessa eri jakeille ovat yhteensä enintään 209 000 tn.

Kiviaineksia sekä betoni-, tiili- ja asfalttijätettä käsitellään murskaamalla vain yhtä murskainta kerrallaan käyttäen. Murskattavat materiaalit syötetään murskauslaitokselle pyöräkuormaajalla. Murskauksessa materiaali pienennetään suunnitellun hyötykäytön kannalta tarvittavaan murskekokoon. Murskaus toteutetaan siirrettävällä perinteisellä murskauslaitoksella tai





mahdollisuuksien mukaan hiljaisella murskauslaitoksella. Murskauslaitos sijoitetaan suunnittelualueen itäosaan, jossa se ei melumallinnuksen perusteella tule aiheuttamaan läheisille asuinalueille valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvoista (VNp 993/92) mukaisten ohjearvojen ylittäviä melukuormituksia. Kiviaineksen murskauksen yhteydessä murskauslaitos sijoitetaan louhekanan läheisyyteen ja betoni-, tiili- sekä asfalttijätteen murskauksen yhteydessä betonijätteen läheisyyteen.

Ennen murskausta louhetta/isoja kiviä voi olla tarpeen rikottaa. Rikotuksessa kiviaines pienennetään pienempään lohkokokoon, joka soveltuu seuraavaan käsittelyvaiheeseen eli murskaukseen. Rikotuksessa kiviaines rikotaan kaivinkoneisiin kiinnitettävillä hydraulisilla iskuvasaroilla. Rikotusta tullaan toteuttamaan tarvittaessa kiinteistön koillisosassa louhekanan läheisyydessä murskaustoimintojen viressä.

Seulonnalla ja välppäyksellä erotetaan erikokoinen materiaali toisistaan. Seula- ja välppäkoot valitaan kulloinkin käsiteltävän materiaalin mukaan. Eri materiaalit pidetään seulonnan ja välppäyksen aikana erillään toisistaan. Seulonta ja välppäys toteutetaan siirrettävillä seuloilla ja välpillä.

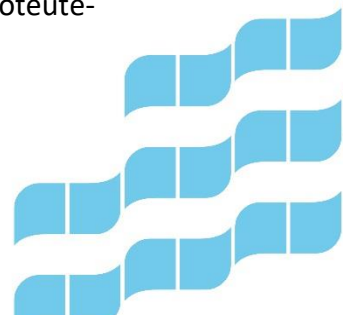
Käytetyn hiekoitussepin seulontaa tehdään tarpeen mukaan. Seulontoja suoritetaan tavallisesti vuoden välein, ja varastointiaika sepin vastaanotosta sen ohjauksesta käyttöön on tyypillisesti 1-3 vuotta. Jos sepele on kerätty kohteesta, jossa siihen ei ole sekoittunut roskaa tai muuta materiaalia, ei sitä välttämättä seulota lainkaan. Käytöstä poistetun hiekoitussepin seulonnasta saatava materiaali erotellaan tavallisesti kolmeen eri jakeeseen:

- alite (halutun seulakoon alittava materiaali, tuotteet esim. KaM 0-16 ja KaM 0-32)
- välilajike (pääasiassa 16-80 mm kokoinen lajike, sisältää pääasiassa kiviä sekä vähäisessä määrin pientä puuainesta ja roskaa, tuotteet esim. KaS 16-40 tai KaS 32-80)
- ylite (noin 40-80 mm suuremmat kappaleet, sisältää pääasiassa kiviä ja oksia)

Edellä mainituista jakeista alitetta syntyy määrällisesti selkeästi eniten. Välilajiketta ja ylitettä syntyy noin 1-5 % kokonaismäärästä. Välilajikkeesta sekä ylitteestä poistetaan roskat ja puuainekset käsimenetelmällä.

### **Toiminta-ajat**

Murskausta on suunniteltu toteutettavan tarpeen mukaan jaksoittain maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 enintään 11 h vuorokaudessa. Mikäli murskaustoiminnassa voidaan käyttää hiljaista koteloitua murskauslaitosta, toteutetaan murskausta klo 7.00–22.00 enintään 15 h vuorokaudessa.



Rikotusta on suunniteltu toteutettavan jaksoittain maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 enintään 5 h vuorokaudessa. Kuljetuksia, kuormaamista, seulontaa ja välppäystä on suunniteltu toteutettavan maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 enintään 15 h vuorokaudessa. Tarvittaessa kuljetuksia voi olla tarpeen toteuttaa myös lauantaisin klo 7.00–18.00.

Toimintaa toteutetaan tarpeen mukaan ympäri vuoden. Laitos ei tule olemaan koko aikaa miehitetty, vaan siellä vastaanotetaan materiaaleja erikseen sovittuna aikana.

### **Materiaalien vastaanotto- ja käsittelykentän rakenteet**

Kiinteistöllä ei ole tarkoitus tehdä muuta esirakentamista kuin hulevesien käsittelyjärjestelmään liittyvät toimenpiteet. Varastointi- ja käsittelyaluetta ei ole tarkoitettu erikseen pinnoittaa.

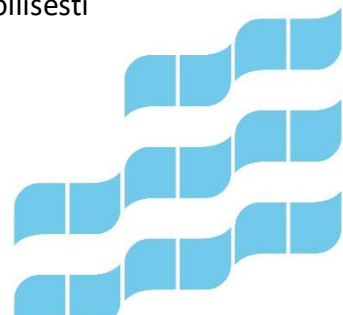
Kiinteistön varastointi- ja käsittelyalueen keskellä 4 - 5 metrin syvyydessä maaperässä sijaitsevat hule- ja jätevesiviemärit. Niiden päälle tullaan varastoimaan talvikaudella lunta noin 6 000 m<sup>2</sup>:n kokoiselle alueelle. Kesäaikana kyseiselle kohdalle voidaan mahdollisesti varastoida myös murskettua ja maa-ainesta. Lähtökohtaisesti kuitenkin linjojen päälle varastointia tullaan välttämään. Materiaalien varastoinnin aiheuttaman mahdollisen maaperän painumisen vuoksi hule- ja jätevesiviemäreiden kohdalle on tehty painumalaskelmat. Laskelmien mukaan hule- ja jätevesiviemäriin kohdalle tullaan varastoimaan talviaikaan maksimissaan 4 m korkea lumipenkere tai kesäaikaan maksimissaan 4 m korkea murske- ja maa-ainespenkere, jolloin maaperän painuma 4 - 5 metrin syvyydellä jää hakemuksen mukaan niin pieneksi, ettei sen katsota realisoituvan putkille, ja täten aiheuttavan ylimääräistä hajoamisriskiä hule- ja jätevesiviemäreille.

### **Kemikaalit ja polttoaineet**

Alueella ei varastoida polttoaineita. Murskaus- ja muu kalusto tankataan auton lavalla sijaitsevasta säiliöstä tai säiliöautosta. Tankkausauto on alueella ainoastaan tankkauksen ajan. Tankkauksen yhteydessä käytetään helposti liikuteltavaa suojakaukaloa, joka estää polttoaineen vuotamisen suunnittelualueen maaperään. Varsinaisia huoltotoimenpiteitä alueella ei tehdä, ainoastaan pienimuotoisia päivittäisiä huoltoja tai korjauksia. Alueella ei ole tarkoitus rakentaa tukitoiminta-alueita.

### **Energian käyttö, vedenhankinta ja viemäröinti**

Alueelle tuodaan tarvittaessa siirreltävät sosiaalitalit ja työmaasähköliittymä. Sähköä käytetään vain sosiaalitaloissa. Alueella ei käytetä talousvettä eikä aluetta liitetä jätevesiverkostoon. Varastokasojen ja teiden kastelussa mahdollisesti käytettävä vesi tuodaan alueelle säiliöautolla.



## Hulevesien käsittely ja johtaminen

Kiinteistöllä syntyy hulevesiä sekä sateen että kiinteistölle läjitetyn lumen sulamisesta. Alueelle virtaa myös tontin ulkopuolisia vesiä noin kahden hehtaarin alueelta. Hakemuksen liitteenä on erillinen toiminta-alueen hulevesien hallintasuunnitelma.

Hulevesien hallinta kiinteistöllä toteutetaan nykyistä kasvillisuusaluetta hyödyntäen. Tontin pohjoisreunaan toteutetaan matala sekä tiivis patopenger, jolloin niitty toimii pintavalutuskenttänä. Pintavedet ohjautuvat luonnostaan alueen luoteisnurkassa sijaitsevaan pintavalutuskenttään, jossa hulevesiä viivytetään, laskeutetaan ja biosuodatetaan. Pintavalutuskentän toimintaperiaate perustuu siihen, että johdettavaan veteen liuenneet ja huuhtoutuneet epäpuhtaudet sitoutuvat nykyiseen kasvillisuuteen sekä pintamaahan.

Kiintoaineksen laskeuttamista tehostetaan kasvattamalla pintavaluntareitin virtausmatkaa esimerkiksi toteuttamalla virtausesteitä puunrungoista tai maa-ainekista. Patoon toteutetaan virtausputki, josta vedet normaalitilanteessa puretaan. Lisäksi patoon tehdään eroosiosuojattu ylivuotopainanne. Pintavalutuskentän pohjalle, maaston matalimpaan kohtaan asennetaan pohjallinen kaivorengas, josta pintavalutuskenttä voidaan pumpata tyhjäksi.

Käsitellyt hulevedet puretaan patopenkereen läpi kulkevan virtausputken kautta valtatie 3 suuntaiseen ojaan. Ojasta vedet ohjautuvat edelleen Härmälänojan kautta Pyhäjärveen.

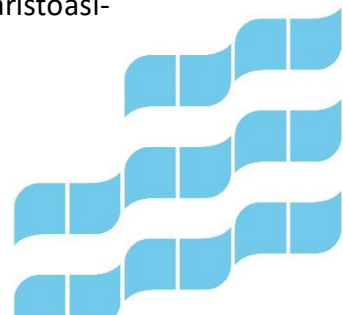
Kokonaisvirtaama toimintakiinteistöllä syntyvät hulevedet, lumen sulamisvedet sekä tontille muualta virtaavat hulevedet huomioiden on yhteensä 330 l/s. Suunnitellun pintavalutuskentän pinta-ala on noin 1500 m<sup>2</sup>, joka on 2,5 % valuma-alueen pinta-alasta. Pintavalutuskentän viivytystilavuus purkukorkeudella on 200 m<sup>3</sup> ja kokonaistilavuus ylivuotokorkeudella 850 m<sup>3</sup>.

## Liikenne ja liikennejärjestelyt

Suunnittelualueen sisäänajoreitti sijaitsee Lempääläntiellä. Suunnittelualueen toiminnan liikennevaikutuksen arvioidaan olevan keskimäärin 30 raskasta ajoneuvoa vuorokaudessa. Kuljetuksia pyritään optimoimaan hyödyntämällä mahdollisuuksien mukaan menopaluu -kuljetuksia. Raskaan liikenteen määrän ei katsota lisääntyvän toiminnan vuoksi merkittävästi.

## Ympäristöjärjestelmä

Hakemuksessa ei ole mainintaa, että hakijalla olisi käytössään ympäristöasioiden hallintajärjestelmä.



## YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN VÄHENTÄMINEN

### Päästöt maaperään sekä pinta- ja pohjaveteen

Alueella välivarastoitavat ja käsiteltävät materiaalit voivat mahdollisesti aiheuttaa kuormitusta suunnittelualueen lähiympäristön maaperään, pinta- ja pohjaveteen. Tämän vuoksi alueelle tuotavien maa- ja kiviainesten metalli- ja rikki- ja pitoisuuksia sekä asfalttijätteen haitta-ainepitoisuuksia voidaan tutkia kohteen toiminnan aikana, mikäli siihen katsotaan olevan syytä. Alueelle tuotavista rakennusten purku-kohteiden betonijätteistä edellytetään tutkimustodistukset, joiden avulla varmistetaan, että alueelle tuotava betonijäte on pilaantumaton.

### *Maa-ainekset ja käytetty hiekoitussepele*

Muualta suunnittelualueelle tulevien maa-ainesten tutkimustarve arvioidaan sen perusteella, mikä on ollut lähtökohteen maankäyttö. Jos alueella on toiminut mahdollisesti maaperän pilaantumista aiheuttavaa toimintaa, edellytetään kohteesta toimitettavaksi tutkimustodistus maa-ainesten haitattomuudesta. Toiminnanharjoittaja ottaa lisäksi tarvittaessa kokoomanäytteitä kasalle kerätyistä materiaaleista, jos niiden puhtaudesta herää perusteltu epäily.

Sepeliä ei vastaanoteta alueilta, joissa on kohonnut riski, että haitta-aineita on kulkeutunut sepelin sekaan.

### *Asfaltti-, betoni- ja tiilijäte*

Suunnittelualueella välivarastoitavat asfaltti-, betoni- ja tiilijätteet ovat peräisin ainoastaan pilaantumattomista kohteista, jolloin ko. materiaaleissa ei tule esiintymään kohonneita haitta-ainepitoisuuksia, jotka voisivat aiheuttaa ylimääräistä kuormitusta maaperään, pinta- ja/tai pohjaveteen. Asfaltti on materiaalina verrattavissa luonnonkiviainekseen. Hakemuksessa viitattujen selvitysten mukaan asfaltissa hienoaines on sitoutuneena bitumiin, joka vähentää hienoaineksen kulkeutumista ympäristöön kiviainekseen verrattuna. Asfaltissa esiintyvän bitumin aiheuttama haitta-ainekuormitus maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä sen mahdollisesti aiheuttamien terveys- ja ympäristöriskien on todettu olevan matalia.

Hakemuksessa todetaan, että veden kanssa kosketuksiin joutuessaan betoni pääsee rapautumaan hiljalleen. Rapautumisen yhteydessä betonista liukenee kalsiumhydroksidia (CaOH), joka nostaa veden pH:ta. Koska suunnittelualueella on tarkoitus varastoida betonia vain väliaikaisesti ennen hyödyntämistä, tulee betonin varastointiaika olemaan lyhyt ja näin rapautuminen vähäistä. Alueella hulevedet eivät myöskään pääse merkittävästi huuhtomaan betonimurskekasoja, mikä vähentää veden vaikutusta betoniin. Betonin varastoimisen yhteydessä ympäristöön voi kulkeutua hienoainesta. Hienoaineksen kulkeutumista ympäristöön voidaan kuitenkin estää pölyntorjuntatoimenpiteillä.



### *Kiviainekset*

Alueella välivarastoitavien ja käsiteltävien pilaantumattomien kiviainesten kuormitusta maaperään, pinta- ja pohjaveteen rajoitetaan varastoimalla alueella ainoastaan myöhemmin hyödyntämiskelpoisia kiviaineksia (pääosin louhetta), jonka hienoainespitoisuus on hyvin pieni.

Alueella varastoitavasta Sulkavuoren louheesta on tehty kiviainestutkimus vuonna 2019. Tutkimuksessa on selvitetty kiviaineksen raskasmetalli- ja rikki-pitoisuuksia. Todetut raskasmetallipitoisuudet alittivat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnyсарvot lukuun ottamatta arseeni- ja kromipitoisuutta. Louheesta todettu arseenipitoisuus (5,3 - 9,2 mg/kg) ylittää arseenille asetetun kynnyсарvon (5 mg/kg), mutta alittaa Pirkanmaan alueen luonnollisen taustapitoisuuden (26 mg/kg). Sulkavuoren louheesta vulkaniitissa ja kiillegneississä todettiin kromin kynnyсарvon (100 mg/kg) ylittävä kokonaiskromipitoisuus (120 - 150 mg/kg). Louheen kalliokivinäytteille tehtyjen liukoisuusanalyysien (2-vaiheinen ravistelutesti (L/S 10)) perusteella kromin ei kuitenkaan ole todettu liukenevan kivilajeista, joissa kromia esiintyy yli kynnyсарvon.

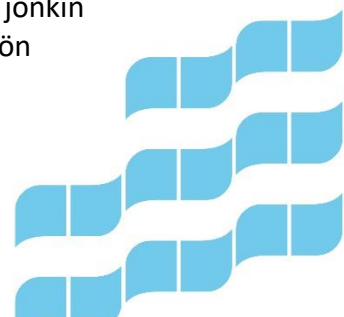
Sulkavuoren louheen rikki-pitoisuuden todettiin laboratorioanalyysissä olevan 0,04 - 0,15 m-%. Happamien sulfaattimaiden riskiä arvioitaessa käytetään kokonaisrikkipitoisuudelle raja-arvona 0,2 %. Todettu suurin kokonaispitoisuus (0,15 m-%) jää kyseisen raja-arvon alapuolelle. Suurin rikki-pitoisuus esiintyy laboratorioanalyysien perusteella vulkaniitissa, jonka osuus Sulkavuoren louheesta on vähäinen (<5 %). Muissa Sulkavuoren louheen kivilajeissa (tonaliitti ja kiillegneissi) rikki-pitoisuus on alhaisempi (0,04 - 0,09 m-%).

### *Lumi*

Vastaanotettavan lumen mukana suunnittelualueelle voi kulkeutua kaduilta ja liikenteestä roskia, haitta-aineita, mikromuovia ja hiekoitussepeleitä. Lumen aiheuttama roskaantumista suunnittelualueella vähennetään siivoamalla välivarastointialue roskista vuosittain. Hakemuksessa viitataan lumen vastaanoton pinta- ja pohjavesipäästöjen osalta suuntaa antavasti Tampereen kaupungin alueella Aarikkalan lumenvastaanottoaikaan pinta- ja pohjavesien tarkkailuun, jota on tehty jo useana vuonna peräkkäin. Aarikkalan lumenvastaanottoaikaan pinta- ja pohjavesitarkkailutulosten perusteella haitta-aineita on esiintynyt lumenvastaanottoaikaan läheisyydessä sijaitsevilla pinta- ja pohjavesipisteissä vain pieniä pitoisuuksia.

### **Päästöt ilmaan**

Maa- ja kiviainesten, betonin, tiilen ja asfaltin käsittelyssä aiheutuu jonkin verran pölypäästöjä. Haitallista pölyn leviämistä alueelta ympäristöön voidaan estää joko kastelemalla seulottavia, välpättäviä ja/tai



murskattavia materiaaleja (kun lämpötila on nollan yläpuolella) tai suojaamalla huomattavimmat pölynlähteet peittein ja/tai koteloin.

Alueen murskaus- ja rikutustoiminnot tulevat sijoittumaan alueen itäosaan. Tällöin 400 m säteellä murskaus- ja rikutusalueesta ei tule sijaitsemaan sairaalaa, koulua, päiväkotia, hoitolaitosta eikä melulle tai pölylle herkkää oppilaitosta. Lähimpien asuinkäytössä olevien kiinteistöjen etäisyys murskaustoimintoihin tulee olemaan yli 300 m. Asuinkiinteistöt sijaitsevat kohteen lounaispuolella, joten alueella vallitsevan tuulensuunnan (lounaistuulen) mukaan pölyn ei arvioida kulkeutuvan asuinkiinteistöjen suuntaan. Suunnittelualueen länsipuolella säilytettävä metsikkö sekä alueen topografia tulevat myös osaltaan vähentämään pölyn leviämistä kohteen läheisyydessä sijaitseville asuinalueille.

Käsittelytoimintojen lisäksi pölypäästöjä muodostuu alueen työmaaliikenteestä, koska alueen työmaatiet pölyävät kuivalla ilmalla. Tarvittaessa varastokasoja ja työmaateitä kastellaan pölyn leviämisen estämiseksi. On mahdollista, että myös yleisille teille leviää hienoainesta kuorma-autojen renkaiden mukana. Kuljetusreitit yleisiä teitä pestään tarvittaessa pölyämisen estämiseksi.

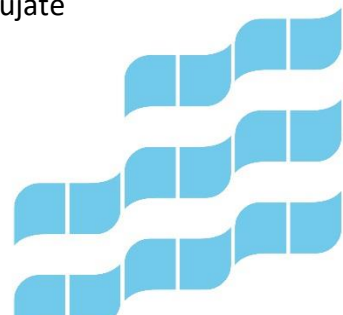
### **Melu ja tärinä**

Kuljetuksista (noin 30 raskasta kuljetusajoneuvoa vuorokaudessa) johtuvan liikenteen melun ei arvioida olevan merkittävää, eikä sen arvioida nostavan alueen melutasoa merkittävästi. Murskaustoiminnan meluvaikutuksia on tarkasteltu hakemuksen liitteenä olevassa meluselvityksessä. Selvityksen mukaan murskaustoiminnan päiväajan klo 7-22 keskiäänitaso tulee alittamaan asumiselle sovellettavan ohjearvon 55 dB lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Tehdyssä melumallinnuksessa ei ole huomioitu alueella varastoitavien kasojen melun leviämistä estävää vaikutusta, sillä kasojen sijoittuminen ja koko muuttuvat toimintavaiheen mukaan.

Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan merkittävää tärinää.

### **Toiminnassa syntyvät jätteet ja jätehuollon järjestäminen**

Maa- ja kiviainesten sekä asfaltti-, betoni- ja tiilijätteen käsittelyssä (rikotuksessa, murskauksessa, seulonnessa ja välppäyksessä) arvioidaan muodostuvan merkittäviä määriä metallijätettä, joka kerätään kohteessa erilleen ja viedään luvanvaraiseen vastaanottoaikaan. Lisäksi em. materiaalien käsittelyssä arvioidaan muodostuvan pieniä määriä seka- ja öljyjätteitä, jotka toimitetaan luvanvaraisiin vastaanottoaikoihin. Pieniä määriä öljyjätettä syntyy koneiden päivittäisessä rasvauksessa. Lumen mukana alueelle arvioidaan kulkeutuvan pieniä määriä roskia, jotka tullaan siivoamaan välivarastointialueelta sulamisen edetessä. Lumen sisältämät roskat ja hiekoitussepin seulonnessa syntyvä sekajäte ja puujäte (mm. oksat, kävyt, neulasets yms.) kerätään erikseen ja toimitetaan



muiden toiminnassa muodostuvien jätteiden tavoin luvanvaraiseen vastaanotto-paikkaan.

Toiminnassa syntyvät jätteet jaotellaan kohteessa aistinvaraisesti jättejakeittain ennen luvanvaraiseen vastaanotto-paikkaan vientiä. Tarvittaessa suunnittelualu-eelle tuotavista siirreltävästä sosiaalituloista syntyvät jätteet toimitetaan kunnalli-sen jätehuolto-yhtiön pisteeseen, ja hyödynnetään energiajätteenä.

Kaikki alueella varastoitavat ja käsiteltävät materiaalit, lunta lukuun ottamatta, tullaan hyödyntämään Tampereen kaupungin rakennusprojekteissa.

## JÄTTEEKSI LUOKITTELUN PÄÄTTYMINEN (EEJ)

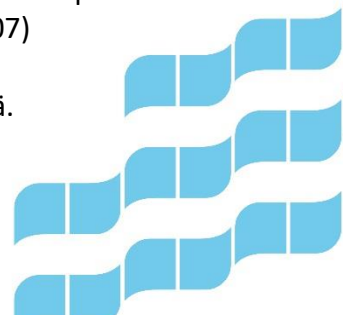
Hakija hakee jätelain 5 b §:n mukaista päätöksentekoa siitä, että ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa käsitelty käytetty hiekoitussepele lakkaa olemasta jätettä (EEJ eli ei enää jätettä). Hakemuksessa osoitetaan hyödyntämistoimi, jolla käytetty hiekoitussepele kerätään, käsitellään ja tutkitaan niin, että saavutetaan materiaali, jonka hyödyntäminen ei aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa ja jota ei ole tulkittava jätteeksi.

### Jätteen alkuperä, laatu ja ominaisuudet

Hiekoitussepele on tyypillisesti neitseellisestä kalliosta louhittua, murskattua ja seulottua kiviainesta, jonka raekoko on tavallisimmin 2-6 mm tai 3-8 mm. Murska-tusta kiviaineksesta erotetaan seulomalla halutun alarajan alittava hienoaines pois käytettävyyden parantamiseksi ja pölyämisen vähentämiseksi. Käytettyä hiekoit-ussepeleä kerätään talteen harjakoneilla. Talven aikana kulkuväylille levitetystä hiekoitussepeleistä osa kulkeutuu auratun lumen mukana lumenkaatopaikoille ja osa muun muassa ojiin ja muualle maastoon.

Käytetty hiekoitussepele on pääosin kiviainesta, jossa on alkuperäistä hiekoitusse-peleä enemmän hienoainesta, ja jonka raemuoto on pyöristynyt mekaanisen kulu-tuksen myötä. Alkuperältään katkaistu sepelelajike muuttuu käytön myötä suhteis-tuneeksi jatkuvakäyräiseksi murskelajikkeeksi. Sepelin sekaan kertyy myös pieniä määriä erilaista roskaa (esim. tupakantumppeja, lasinsiruja ja elintarvikepakkauk-sia), luonnonaineksia (esim. oksia, neulasia, lehtiä, käpyjä, maa-ainesta) sekä haitta-aineita (esim. suolauksen jäämiä, raskasmetalleja tai öljyä). Haitta-aineita saattaa kulkeutua sepeleihin mm. ajoneuvoista vuotavista öljyistä tai nastarenkaiden asfaltista irrottamista hiukkasista.

Tampereella on tutkittu eri kohteista ja eri vuosina käytetyistä hiekoitussepeleistä otettuja näytteitä. Tuloksia on verrattu valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuudesta ja puhdistustarpeen arvioinnista (VNa 214/2007) esitettyihin kynnys- ja raja-arvoihin. Näytteistä tutkituista haitta-ai-neista arseenin pitoisuus ylittää kynnysarvon useimmissa näytteissä.



Pirkanmaa kuuluu arseeniprovinssiin, ja maa- ja kallioperässä luonnostaan esiintyvää arseenipitoisuus on merkittävästi valtakunnallista tasoa korkeammalla. Pirkanmaalla yleisesti esiintyvä arseenin taustapitoisuus on 26 mg/kg, joten näytteissä olevat arseenipitoisuudet ovat tavallisia Pirkanmaalla käytettävään kiviainekseen verrattuna.

### **Käytetyn hiekoitussepin erityinen käyttötarkoitus**

Käytettyä hiekoitussepiä on mahdollista hyödyntää useisiin erilaisiin käyttötarkoituksiin. Erilaisten käyttötarkoitusten soveltuvuuteen vaikuttaa käsitellyn sepin rakeisuus ja mm. orgaanisen aineksen osuus. Materiaalin käyttö suunnitellaan tapauskohtaisesti eri kohteissa. Aiemmin tehtyjen selvitysten perusteella käytetty hiekoitussepi ei ole routiva materiaali. Todennäköisesti soveltuvia käyttötarkoituksia ovat muun muassa kasvualustat (kuivan ketokasvillisuuden niittykasvualusta, muiden kasvualustojen seoskiviaines), ulkoilureittien soveltuvat rakennekerrokset sekä katu- ja kenttärakenteissa pengermateriaali tai suodatinkerros.

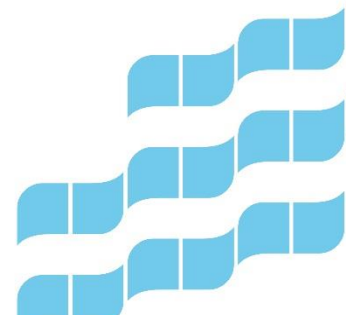
### **Varmuus käytetyn hiekoitussepin markkinoista ja kysynnästä**

Käytetyn hiekoitussepin uudelleen käyttö edistää kiertotaloutta, ja se vastaa infrarakentamisessa hienorakeista kiviainesta, jolle on osoitettavissa monia eri käyttötarkoituksia. Materiaali korvaa infrarakentamisessa neitseellisiä kiviaineita. Materiaalia hyödynnetään Tampereen kaupungin omissa rakentamiskohteissa ja tuotteen tekninen kelpoisuus käyttötarkoitukseen arvioidaan tarvittaessa tapauskohtaisesti.

### **Käytetyn hiekoitussepin käyttötarkoituksen mukaiset tekniset vaatimukset**

Käytetyn hiekoitussepin teknistä kelpoisuutta eri käyttökohteisiin arvioidaan rakeisuuskäyrien perusteella ja roskaisuutta tarkastellaan silmämääräisesti. Hakeuksen mukaan käytettyä hiekoitussepiä on tarkoitus käyttää vain Tampereen kaupungin omassa rakentamistoiminnassa eikä tuotetta aseteta markkinoille, joten tuotteelle ei vaadita CE-merkintää. Tuotetta ei koske myöskään REACH-asetuksen nojalla rekisteröintivelvollisuus. Asetuksen 2 artiklan 7 kohdan b alakohdassa todetaan, että REACH-asetus ei koske liitteen V kattamia aineita. Liitteen V kohtaan 7 sisältyvät tietyt luonnossa esiintyvät aineet, joita ei ole muunnettu kemiallisesti, mm. mineraalit. Materiaalille ei ole harmonisoitua tuotestandardia eikä se kuulu rakennustuoteasetuksen soveltamisalaan. Materiaalin teknistä laatua ja vaatimustenmukaisuutta arvioidaan soveltuvin osin Infra RYL -laatuvaatimusten perusteella.

### **Käytetyn hiekoitussepin käytön terveys- ja ympäristöhaitan tai -vaaran arviointi**





Käytetyn hiekoitusseppelin haitta-ainepitoisuudet tutkitaan ja samalla varmistetaan, että hyödyntämiseen osoitetun materiaalin sisältämät haitta-ainepitoisuudet ovat alle VnA 214/2007 mukaisten kynnysarvopitoisuuksien ja arseenin osalta alle alueella vallitsevien luontaisen taustapitoisuusarvon 26 mg/kg. Käytetyn hiekoitusseppelin laadunvalvontatutkimukset (tutkimukset, näytteenoton menettelyt ja raportointi) on kuvattu hakemuksen liitteenä olevassa hiekoitusseppelin laadunvalvontaohjeessa.

VnA 214/2007:n kynnysarvo on asetettu pitoisuustasoon, jossa maa-aineksessa olevan haitallisen aineen aiheuttamia ympäristö- ja terveysriskejä voidaan pitää merkityksettömän pieninä riippumatta siitä, missä kyseinen maa-aines sijaitsee tai mihin sitä käytetään. Pitoisuuksiltaan kynnysarvot alittavista maa-aineksista ei pitäisi aiheutua maaperän, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen riskiä (pilaantumaton maa-aines).

Käytettyä hiekoitusseppiä ei käytetä pohjavesipinnan alapuolisissa täytöissä eikä vesistötäytöissä, lasten leikkipaikoilla, luonnonsuojelualueilla, ravintokasvien viljelyalueilla eikä vesijohtokaivannoissa.

## **PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)**

Suunniteltu toiminta edistää kiertotaloutta, sillä alueella välivarastoitavat ja käsiteltävät materiaalit, lunta lukuun ottamatta, tullaan hyödyntämään Tampereen kaupungin rakennusprojekteissa. Tällöin vähennetään kuljetuksista aiheutuvia päästöjä siltä osin kuin välivarastoitavilla ja käsitellyillä materiaaleilla voidaan korvata muutoin kauempaa kuljetettavia rakennusprojekteissa hyödynnettäviä materiaaleja. Melu- ja pölypäästöjen vähentämiseksi toiminnassa käytetään hiljaista koteloitua murskauslaitosta, mikäli sellainen on saatavilla.

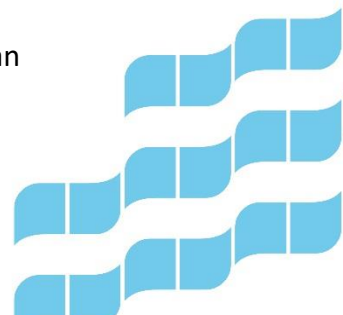
## **TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN**

### **Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen**

Hakemuksen mukaisesta toiminnasta aiheutuvia haittoja ei voida pitää merkittävänä, ja siten merkittävää vaikutusta yleiseen viihtyvyyteen ja ihmisten terveyteen ei muodostu. Toiminnan päätyttyä myös toiminnasta johtuvat ympäristövaikutukset (melu, pöly) loppuvat.

### **Vaikutukset luontoon ja rakennettuun ympäristöön**

Haetun välivarastointi- ja murskaustoiminnan ei arvioida vaikuttavan läheisiin luontokohteisiin tai arvokkaisiin lajihavaintoihin.



Murskausalue sijoittuu alueelle, joka on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu liike- ja teollisuusrakennusten korttelialueeksi, jonka välittömässä läheisyydessä ei sijaitse asuin- tai lomarakennuksia tai muita herkkiä kohteita. Kohteen välittömässä läheisyydessä sijaitsee valtateitä, rautatiealue ja teollisuutta. Kohteessa on jo aiemmin suoritettu murskausta. Toiminnalla ei voida katsoa olevan merkittävää vaikutusta nykyiseen maankäyttöön, maisemaan tai rakennettuun ympäristöön.

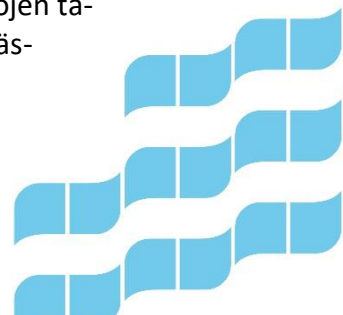
### **Vaikutukset maaperään, pohjaveteen sekä vesistöön ja sen käyttöön**

Koska toiminta sijaitsee Kantakaupungin yleiskaavassa 2040 esitetyllä Härmälänojan valuma-alueella, jossa hulevesivirtaamia tulee rajoittaa ennen johtamista Härmälänojaan, sekä Lahdesjärven-Lakalaivan alueella, jossa huleveden syntymistä tulee erityisesti ehkäistä, on toiminnan huleveden käsittelyjärjestelmän suunnittelussa ja rakenteissa otettu huomioon huleveden määrän rajoittaminen. Kiinteistöllä ei tule haettavan toiminnan aloittamisen myötä syntymään nykyistä enempää sateesta johtuvia hulevesiä, eikä tontilla kasvateta vettä läpäisemättömien pintojen määrää. Varastoitavat maa-ainekasat tulevat sitomaan sadevettä sadetapahtuman alussa ja pidättämään sadevettä sadetapahtuman jälkeen, näin tasaten kiinteistön sateesta johtuvia hulevesimääriä.

Kiinteistöllä talviaikaan varastoitavan lumen sulamisvedet tulevat kasvattamaan kiinteistöllä muodostuvien hulevesien määrää. Lumen sulamisesta johtuvat virtaamat ja vesimäärät tulevat hakemuksen mukaan olemaan kuitenkin verrattain pieniä ja lumen sulaminen on otettu huomioon hulevesien käsittelyjärjestelmän mitoituksessa.

Alueen nykyisiä hulevesien virtausreittejä ei muuteta. Kiinteistölle toteutettavassa hulevesien käsittelyjärjestelmässä kiinteistöllä muodostuvia hulevesiä imeytetään maaperään ja poistovirtaamaa pystytään säätämään purkujärjestelyillä siten, että purkuvirtaamaa tasataan ja huippuvirtaamat oletettavasti jopa pienenevät nykytilaan verrattuna. Alueen välivarastointi- ja murskaustoiminnalla ei arvioida täten olevan merkittäviä vaikutuksia suunnittelualueen ja sen lähiympäristön hulevesien virtaamaan ja määrään, vaan kohteen hulevesien käsittely tulee olemaan linjassa yleiskaavan hulevesimääräysten kanssa.

Hakemuksen mukaan toiminta voi mahdollisesti vaikuttaa pienissä määrin suunnittelualueen lähiympäristön pintaveden laatuun, sillä alueella vastaanotetaan lunta. Tämän vuoksi alueella tullaan toteuttamaan säännöllistä pintavesitarkkailua. Pintavesitarkkailua tullaan kohteessa toteuttamaan myös lähiojien maaperässä mahdollisesti esiintyvien kohonneiden kromipitoisuuksien vuoksi. Kohteen pohjoispuolella sijaitsee pintakäsittelylaitos, jonka kromaustoimintojen takia lähialueen ojiin ja maaperään on aiemmin kulkeutunut kromipäästöjä.



Suunnittelualueen toiminnan päätyttyä toiminnasta mahdollisesti aiheutuva ympäristökuormitus myös pintaveden osalta loppuu.

Toiminnan vaikutuksia maaperään ja pohjaveteen ei ole arvioitu.

### **Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset**

Suunnittelualueella tapahtuvasta murskauksesta arvioidaan aiheutuvan jonkin verran pölypäästöjä. Murskaamo sijoitetaan alueen itäosaan, jolloin etäisyys lähimpään asuinkiinteistöön on yli 300 m. Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat kohteen lounaispuolella, joten alueella vallitsevan tuulensuunnan (lounaistuulen) mukaan pölyn ei arvioida kulkeutuvan suunnittelualueelta asuinkiinteistöjen suuntaan. Alueella tehdään pölynhallintaa mm. kastelemalla tarvittaessa. Aluetta ympäröivä puusto vähentää myös osaltaan pölyn kulkeutumista. Pölyämisen rajoittamiseksi alueelle johtavia yleisiä katuja ja teitä pestään tarvittaessa.

### **Melun ja värinän vaikutukset**

Murskaustoiminnan aiheuttaman melutason arvioidaan pysyvän alle VNp 993/92 mukaisten ohjearvojen lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Toiminnan kuormautoliikenteestä ei arvioida aiheutuvan merkittävää melua alueen lähiympäristöön. Värinävaikutuksia ei arvioida syntyvän.

## **TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI**

Hakemuksen liitteenä olevaan jätelain 120 §:n mukaiseen jätteen käsittelyn seuranta ja tarkkailusuunnitelmaan on sisällytetty tiedot toiminnan tarkkailusta.

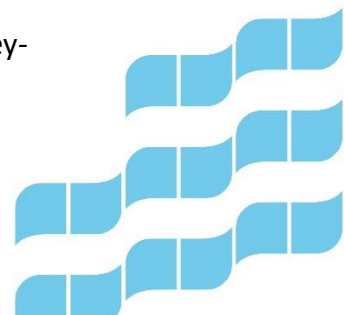
### **Käyttötarkkailu**

Hakemuksen mukaan, murskauspäivistä ja murskausmääristä pidetään kirjaa.

Käytetyn hiekoitussepin vastaanottoa, käsittelyä, varastointia ja näytteenottoa varten on laadittu laadunvalvontaohje, joka on hakemuksen liitteenä (Laadunvalvontaohje, Tampereen kaupunki, Käytetty hiekoitusseppi). Laadunvalvontaohjeessa on esitetty menettelytavat, joilla varmistetaan materiaalin näytteenotto ja käsittely siten, että EEJ-hiekoitusseppi ei aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa.

### *Käytetyn hiekoitussepin laadunvalvonta*

Käytetyn hiekoitussepin näytteenotto suoritetaan seulonnan yhteydessä tai



varastokasalta. Näytteenotot suorittavat perehdytetty ja koulutettu näytteenottaja. Laadunvalvontatutkimukset tilataan ulkopuoliselta tutkimusyrytykseltä ja näytteet tutkitaan akkreditoidussa laboratoriossa.

Testejä varten tutkittavasta erästä otetaan vähintään 50 osanäytteestä koostuva kokoomanäyte. Yksi kokoomanäyte edustaa enintään 3000 tonnin materiaalierää. Näytteet otetaan tasaisesti eri puolilta kasaa tai seulonnan aikana määrävälein, jotta kokoomanäyte edustaa koko tutkittavaa materiaalierää. Yhden osanäytteen koko on noin 5–10 litraa. Näyte jaetaan, merkitään, pakataan ja kuljetetaan laadunvalvontaohjeen mukaisesti.

Kokonaispitoisuustutkimuksissa näytteistä tutkitaan seuraavat haitta-ainepitoisuudet: metallit (As, Cd, Co, Cr, Cu, Ni, Pb, Sb, V, Zn, Hg), öljyhiilivedyt (C10-C21, C21-C40, C10-C40), PAH-yhdisteiden summapitoisuus, orgaaninen kokonaishiili (TOC) sekä kloridi.

Liukoisuustutkimuksia esitetään tehtävän toiminnan alkuvaiheessa 1-2 vuoden ajan. Liukoisuustutkimuksissa näytteistä tutkitaan metallien liukoiset pitoisuudet (L/S 10). Liukoisia arvoja verrataan betonimurskeen MARA-asetuksen (VNa 843/2017) raja-arvoihin. Hakemuksessa esitetään, että jos näytteenotot perusteella on todettavissa, että materiaalin liukoisuuspitoisuuksissa ei ole havaittavissa haitallisia pitoisuuksia, sovitaan valvojan viranomaisen kanssa liukoisuustutkimuksista luopumisesta.

Käytetyn hiekoitussepin rakeisuusmääritys ja hienoainepitoisuus tehdään pesuseulonnalla.

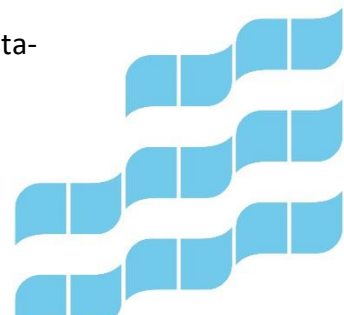
#### *Pilaantumattomat maa-ainekset*

Toiminnanharjoittaja ottaa lisäksi tarvittaessa kokoomanäytteitä kasalle kerätyistä maa-ainesmateriaaleista, jos niiden puhtaudesta herää perusteltu epäily.

#### **Päästö- ja vaikutustarkkailu**

Alueen pintaveden tarkkailusuunnitelmassa on esitetty kolme pintaveden näytteenottopistettä: SW1, SW2 ja SW3. Piste SW1 sijoitetaan suunnittelualueen lounaispuoleiseen avo-ojaan ja se edustaa välivarastointi- ja käsittelyalueelle tulevaa pintavettä. Piste SW2 sijoitetaan valtatie 3 viereiseen avo-ojaan ja se edustaa suunnittelualueelta sekä valtatie 3 tiealueelta kerättäviä hulevesiä. Piste SW3 sijoitetaan alueelle rakennettavan hulevesien käsittelyjärjestelmän purkuputken edustalle, jolloin se edustaa mahdollisimman tarkasti kiinteistöltä lähtevää hulevettä.

Ennen välivarastointi- ja käsittelyalueen hulevesijärjestelmän rakentamista ja



toiminnan aloittamista, tullaan pisteistä SW1 ja SW2 keräämään yhdet näytteet ylivirtaamakaudella. Kyseiset näytteet tulevat toimimaan ns. taustanäytteinä. Väli-varastointi- ja käsittelyalueen toiminnan aikana näytteitä tullaan aluksi keräämään kaksi kertaa vuodessa ylivirtaamakaudella (syksyisin ja keväisin) näytepisteistä SW1 ja SW3. Näytepiste SW1 toimii väli-varastointi- ja käsittelyalueen toiminnan aikana taustanäytteenä.

Näytteet otetaan kertanäytteinä. Näytteenotto suoritetaan ulkopuolisen näytteenottajan toimesta. Näytteet ottaa sertifioitu ympäristönäytteenottaja tai henkilö, jolla katsotaan olevan vastaava osaaminen. Kertanäytteiden lisäksi kohteen tarkkailussa on mahdollista käyttää passiivikeräimiä, jolloin tutkittujen haitta-aineiden tuloksiksi saadaan aikapainotettuja keskiarvopitoisuuksia. Passiivikeräimiä voidaan mahdollisesti käyttää tyyppiyhdisteiden, sulfaatin, metallien ja öljyhiilivetyjen näytteenotossa.

Näytteenoton lisäksi veden virtaama mitataan tai arvioidaan silmämääräisesti näytteenottopisteissä, ja kirjataan ylös aistinvaraiset havainnot (mm. veden väri, sameus, haju, kiintoaines, kalvo, sakka, sääolosuhteet), mahdolliset muut huomionarvoiset seikat sekä poikkeamat. Näytteet analysoidaan akkreditoidussa ympäristölaboratoriossa kansainvälisesti hyväksytyjen standardien mukaisesti.

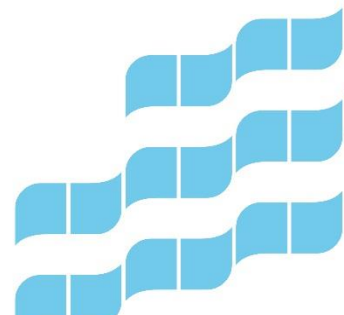
Näytteistä tullaan analysoimaan ensimmäisen parin vuoden aikana vedenlaadun perusparametrit (sameus, väriluku, pH, sähkönjohtavuus, kiintoaine, BOD<sub>7</sub>, COD<sub>Mn</sub>, KMNO<sub>4</sub>, kloridi, sulfaatti, kokonais-, ammonium-, nitriitti- ja nitraattityppi sekä fosfori), koliformiset bakteerit ja enterokokit, VnA:n 214/2007 mukaiset liukoiset metallit sekä öljyhiilivedyt C<sub>10</sub>—C<sub>40</sub>. Jos kahden ensimmäisen tarkkailuvuoden aikana huleveden laadussa ei havaita merkittäviä muutoksia, tullaan analysoitavien parametrien ja haitta-aineiden vähentämisestä ja tarkkailun harventamisesta tekemään ehdotus vuoden 2025 tarkkailun vuosiraportin yhteydessä

Aistinvaraista pölypäästötarkkailua tehdään alueella säännöllisesti, mutta melun ja tärinän tarkkailua ei hakemuksessa katsota tarpeelliseksi.

### Raportointi

Murskauspäivistä ja murskausmääristä raportoidaan vuosittain valvovalle viranomaiselle. Lisäksi vuoden lopussa alueella varastoidun maa- ja kiviaineksen, käytetyn hiekkoitussepin, lumen, betonin ja asfaltin määrät raportoidaan. Vesitarkkailun tulokset kootaan vuosiraporttiin, jossa tulokset arvioidaan ja ilmoitetaan mahdolliset poikkeamat. Vuosiraportti toimitetaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä valvovalle viranomaiselle.

## RISKIEN HALLINTA JA POIKKEUKSELLISET TILANTEET



Hakemuksen mukaan toimintaan ei liity merkittäviä onnettomuusriskejä. Liikennöintiä alueella ohjataan merkitsemällä kulkureitit ja -suunnat selvästi, jotta liikenteestä aiheutuvaa onnettomuusriskiä voidaan alueella vähentää. Ilkivaltaa ehkäistään estämällä asiattomien henkilöiden pääsy alueelle sekä kameravalvonnalla. Tarvittaessa käsittelyalueella liikkumista rajoitetaan lippusiimoin tai aidoin.

Mahdollisia öljyvuotoja ehkäistään tarkkailemalla säännöllisesti työkoneiden kuntoa, ja tekemällä niille tarvittavat huolto- ja korjaustoimenpiteet ennakoivasti. Tankkauksen ajaksi murskaimen ja muun kaluston tankkauskohtaan alle sijoitetaan liikuteltava suojakaukalo. Suojakaukalon lisäksi alueelle varataan öljynimeytysainetta ja alkusammutuskalustoa mahdollisten öljyvutojen ja palojen varalle.

Mahdollisista poikkeustilanteista ilmoitetaan alueen hoidosta vastuussa olevalle henkilölle. Mahdollisista poikkeuksellisista tilanteista, joista voi aiheutua päästöjä ympäristöön, erityisiä toimia jätehuollossa tai ympäristön pilaantumisen vaaraa, ilmoitetaan viipymättä yleiseen hätänumeroon 112, valvovalle viranomaiselle ja Pirkanmaan ELY-keskukselle.

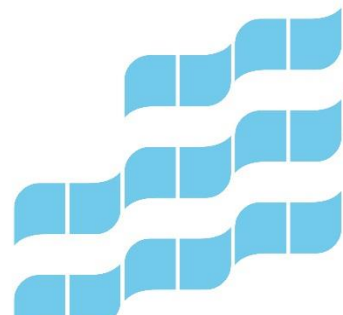
## TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti hakija pyytää lupaviranomaista määräämään, että toiminta voidaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen. Hakija esittää pyynnölle seuraavia perusteluita:

- Kaupungilla on tällä hetkellä suuri tarve lähellä keskustaa olevalle lumen vastaanotto paikalle, jonka läheisyydessä ei sijaitse häiriintyviä kohteita.
- Kiinteistölle suunniteltava toiminta vähentää hiilipäästöjä, sillä alueella välivarastoitavat ja käsiteltävät materiaalit, lunta lukuun ottamatta, tullaan hyödyntämään Tampereen kaupungin rakennusprojekteissa ja niillä voidaan korvata muutoin kauempaa kuljetettavia rakennusprojekteissa hyödynnettäviä materiaaleja. Toiminta tulee täten tukemaan Tampereen kaupunkiseudun hiilineutraaliustavoitetta.
- Kiinteistöllä varastoitavat ja käsiteltävät materiaalit eivät hakemuksen mukaan aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Varastoitavista materiaaleista lumen katsotaan olevan ainoa, jolla arvioidaan olevan mahdollisesti pieniä vaikutuksia suunnittelualueen lähiympäristön pintaveteen.
- Kiinteistön alkuperäinen tilanne voidaan palauttaa ennalleen kuljettamalla vastaanotetut materiaalit kiinteistöltä pois.
- Toiminnanharjoittaja on vakavarainen.

## ASIAN KÄSITTELY

### Lupahakemuksesta tiedottaminen



Hakemuksen vireillöolosta on kuulutettu ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävänä 26.1.-4.3.2024 Tampereen kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta on lisäksi tiedotettu erikseen niitä asianosaisia, joita asia erityisesti koskee.

Tiedotettavien asianosaisten määrää on ollut tarpeen jälkikäteen lisätä. Uusia asianosaisia on tiedotettu asiasta 19.6.2024 lähetetyllä kirjeellä ja hakemusta koskevat asiakirjat ovat olleet tarkennuksineen nähtävänä 19.6.-25.7.2024 Tampereen kaupungin verkkosivuilla.

### **Paikallakäynti ja neuvottelut**

Suunnittelualueella on käyty paikan päällä 1.9.2023.

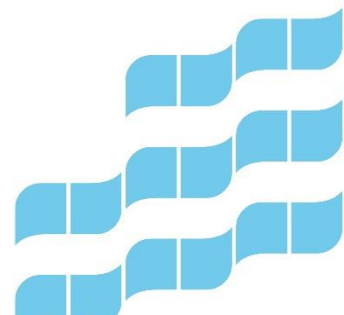
Hakemukseen jätteeksi luokittelun päättymisestä hiekoitussepin osalta liittyen on järjestetty neuvottelu 15.12.2023 (Matti Pokkinen, Tampereen kaupunki/masakoordinaattori, Emmi Pajunen, Pirkanmaan Ely-keskus/ylitarkastaja, Sari Sassi, Tampereen kaupunki/ympäristötarkastaja ja Heidi Hokkanen, Tampereen kaupunki/ympäristötarkastaja).

### **Lausunnot**

Lupahakemuksesta on pyydetty lausunto Tampereen kaupungin asemakaavoituksesta ja terveydensuojeluviranomaiselta. Lisäksi lausuntoa pyydettiin Pirkanmaan Ely-keskuksen Ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualueelta hakemuksen sisältämän hiekoitushiekan jätteeksi luokittelun päättymisen osalta. Pirkanmaan Ely-keskuksen Liikenne- ja infrastruktuurivastuualue on lausunut asiasta naapurikuulemisen yhteydessä.

**Tampereen kaupungin terveydensuojeluviranomainen** toteaa 19.2.2024 päivätyssä lausunnossaan, että alueella on aiemmin ollut varastointi- ja käsittelytoimintaa. Ajoittain on havaittu pölyämistä, erityisesti valtatiealueen kohdalla. Terveydensuojelu pyytää huomioimaan, että lupahakemuksessa esitettyä pölynsidontaa tehdään suunnitelman mukaisesti, huomioiden päivittäiset keliolosuhteet sekä alueella tapahtuva toiminta.

**Tampereen kaupungin asemakaavoitus** toteaa 22.3.2024 päivätyssä lausunnossaan, suunniteltu toiminta esitetyllä alueella ei ole asemakaavan pääkäyttötarkoituksen mukaista. Se on kuitenkin välttämätöntä ja tarkoituksenmukaista sijoittaa alueelle Peltolammin uuden aluekeskuksen toteuttamiseksi. Asemakaavoitus katsoo, että toiminta voidaan sijoittaa alueelle väliaikaisena toimintana. Lupakäsittelyssä tulee varmistaa, että toiminnasta aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa lähialueen asukkaille. Hulevesien hallinta pitää hoitaa alueella sekä määrällisesti että laadullisesti niin, että hulevesistä ei aiheudu haittaa vesistöille.



**Pirkanmaan Ely-keskuksen Y-vastuualue** toteaa 19.2.2024 päivätyssä lausunnossaan, että Pirkanmaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan käsittelyyn voidaan ohjata vain sellaista hiekoitussepelijätettä, jonka haitta-aineiden kokonaispitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) säädetyt kynnsarvot. Hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalivirrasta otetuista kokoomanäytteistä analysoitavien kellumattomien epäpuhtauksien määrä on oltava alle kaksi painoprosenttia ja kelluvien epäpuhtauksien määrä alle 0,5 tilavuusprosenttia.

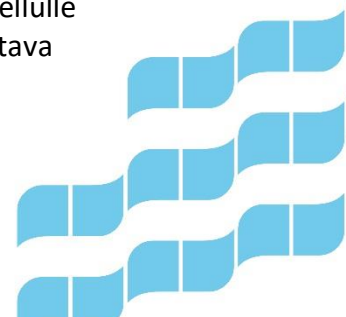
Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että kerätyn hiekoitusseppelin näytteenotto tulee järjestää siten, että käsittelyyn ohjattavasta hiekoitussepelijätteestä on otettava edustavat kokoomanäytteet erikseen jokaisesta käsittelyerästä ja yhdellä kokoomanäytteellä voidaan tutkia enintään 2000 tonnin erä. Käsiteltävästä hiekoitussepelijätteestä otetuista kokoomanäytteistä on analysoitava jätteen haitta-aineiden kokonaispitoisuudet valtioneuvoston asetuksen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) liitteen mukaisesti määritettynä.

Hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalivirrasta on otettava edustavat kokoomanäytteet erikseen jokaisen seulonnan yhteydessä, enintään 2 000 tonnin suuruisesta tuote-erästä. Hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalivirrasta otetuista kokoomanäytteistä on analysoitava kellumattomien epäpuhtauksien määrä painoprosentteina ja kelluvien epäpuhtauksien määrä tilavuusprosentteina. Lisäksi käsitelystä hiekoitussepelistä tulee tutkia ainakin kertaluonteisesti metallien liukoiset pitoisuudet (L/S 10).

Hakemuksen mukaan kerätty hiekoitusseppi luokitellaan kolmeen laatuluokkaan. Hakemuksesta ei selviä, onko näille laatuluokille erilaiset käsittelymenetelmät ja käyttökohteet. Hakemuksessa todetaan myös, että hyödyntämistoimien läpikäynyttä materiaalia käytetään kasvualustoissa, ulkoilureittien soveltuissa rakennekerroksissa sekä katu- ja kenttärakenteissa pengermateriaalina tai suodatinkerroksessa. Hakemuksesta jää kuitenkin epäselväksi, onko materiaalille jätelain (646/2011) 5 b § kohdan 2 mukaisia markkinoita tai kysyntää eli kuinka paljon em. käyttökohteita on ja, tuleeko kaikki materiaali hyödynnetyksi näissä.

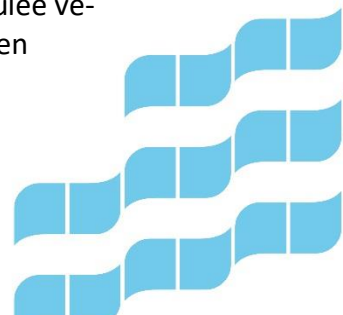
Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että lupamääräyksillä on varmistettava, että hyödyntämistoimien läpikäynyt materiaali soveltuu teknisesti käyttökohteeseen ja sitä käytetään vain rakenteen edellyttämä määrä. Pirkanmaan ELY-keskus arvioi, että hyödyntämistoimien läpikäyneen hiekoitusseppelin käyttö ei kokonaisuutena arvioiden aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle ja, että jätteeksi luokittelun päättymisen voidaan myöntää.

**Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualue** toteaa 4.3.2024 päivätyssä lausunnossaan, että Hakemuksen mukaiset toiminnot voivat sijoittua suunnitellulle alueelle. Välivarastointi- ja käsittelyalueen toiminnassa on huomioitava seuraavana esiin tuodut reunaehdot:





1. Ko. kohdalla valtatiellä 3 suoraan menevien ajoneuvojen määrä on lähes 55 000 ajoneuvoa vuorokaudessa ja kohdalla on useita vilkkaita moottoritiehen liittyviä ja siitä erkanevia rampeja. Nopeusrajoitus moottoritieellä on 100 km/h ja rampeilla 80 km/h. Kyseinen moottoritiejakso on Tampereen kaupunkiseudun häiriöherkin tiejakso, jolla tapahtuu useita onnettomuuksia lähes viikoittain. Valtatien 3 merkitys sekä seudulliselle että valtakunnalliselle liikenteelle on myös huomattava. Valtatien 3 eritasoliittymien ramppien parantamisesta on tehty tarkasteluja mm. hankealueeseen rajoittuvan nk. Rotatorin rampin loiventamisesta. Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualue katsoo, että alueelle sijoittuvan välivarastointi- ja käsittelyalueen toiminnan on mahdollistettava valtatie 3 parantamisratkaisut mm. edellä esitetyn rampin parantaminen. Valtatie 3 järjestelyjen parantaminen edellyttää tarvittavia suunnitelmia, joissa määritellään mm. tierakenteiden edellyttämä tilantarve.
2. Alueen kuivatuksen / hulevesien osalta tulee huomioida seuraavaa:
  - a. Väyläviraston ohjeen mukaan alueidenkäytön / maantien varren toimintojen hulevesiä ei saa johtaa maanteiden kuivatusjärjestelmiin.
  - b. Jos poikkeustapauksessa hulevesiä johdetaan maantien kuivatusjärjestelmiin, on siitä tehtävä kunnan tai alueen toiminnan harjoittajan ja ELY-keskuksen L-vastuualueen välinen nk. hulevesisopimus.
  - c. Hulevesiä tulee viivyttää ennen valtatie 3 ojaan ja rumpuihin johtamista siten, että valtatie ojien ja rumpujen vesimäärät eivät kasva.
  - d. Valtatie ojaan ei saa johtaa tien kuivatusvesiin verrattuna likaisempia kuivatusvesiä, välivarastointi- ja käsittelyalueen hulevedet tulee käsitellä ja puhdistaa ennen tien sivuojaan johtamista.
  - e. Hankekuvauksen tiivistelmässä kerrotaan, että alueelle tullaan tekemään hulevesien käsittelyjärjestelmä ja alueelta poistuvan huleveden laatua tullaan tarkkailemaan säännöllisesti. Hulevesisuunnitelman tulee sisältää laskelmat hulevesien määristä ja suunnitelmat hulevesien viivyttämisestä myös poikkeuksellisen suurien vesimäärien tilanteissa ja suunnitelma hulevesien käsittely- / puhdistamisratkaisuista sekä lisäksi tiivistelmässä mainittu hulevesien laadun tarkkailusuunnitelma. Hulevesisuunnitelmassa tulee esittää myös, minne vedet johdetaan valtatie 3 sivuojasta. Hulevesisuunnitelma tulee toimittaa ennen toiminnan aloittamista Pirkanmaan ELY-keskukseen hulevesisopimuksen valmistelua varten.
  - f. Jos alueen hulevesien johtaminen valtatie kuivatusjärjestelmään edellyttää valtatie ojien, rumpujen ym. kasvattamista, perkaamista ja nykytilanteesta poikkeavaa huoltamista, on se hulevesiä valtatie alueelle johtavan toiminnan harjoittajan vastuulla.
  - g. Jos valtatie 3 sivuojaan johdettavat hulevedet aiheuttavat vahinkoa valtatie rakenteille tai vaarantavat valtatie liikennettä tai johdettavien vesien haitta-ainamäärät todetaan liian korkeiksi, tulee vesien johtaminen valtatie 3 sivuojaan keskeyttää ja alueen



- kuivatusjärjestelmää tulee parantaa erikseen hyväksyttävällä tavalla.
3. Välivarastointi- ja murskausalueen toiminta ei saa vahingoittaa valtatie 3 rakenteita. Tierakenteille mahdollisesti toiminnasta aiheutuvien vaurioiden korjaaminen kuuluu Tampereen kaupungille. Missään tilanteessa toiminta ei saa myöskään vaarantaa valtatie liikennettä esimerkiksi häikäisyllä ja pölyämällä, haittoja on tarvittaessa ehkäistävä suoja-aidoilla ja kastelulla.

Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualue ei ota kantaa toiminnan vaikutuksesta alueidenkäyttöön, ympäristönsuojeluun ja mahdollisiin luonnonarvoihin.

### **Muistutukset ja mielipiteet**

Hakemuksesta ei jätetty kuulutusaikana yhtään muistutusta tai esitetty yhtään mielipidettä.

### **Hakijan vastine**

Hakijalle on varattu mahdollisuus vastineen antamiseen annettujen lausuntojen takia.

### **Pirkanmaan ELY -keskus, Y-vastuualue**

Pirkanmaan ELY-keskuksen antamassa lausunnossa esitetään, että käsittelyyn ohjattavasta materiaali-erästä on otettava kokoomanäyte, josta tutkitaan haitta-ainneiden kokonaispitoisuudet. Lisäksi hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalista esitetään otettavaksi näytteet, joista tutkitaan kelluvien ja kellumattomien epäpuhtauksien määrät sekä kertaluonteisesti metallien liukoiset pitoisuudet. Toiminnanharjoittaja esittää, että haitta-ainepitoisuudet otetaan joko ennen tai jälkeen materiaalin käsittelyn. Materiaaleja ei kuitenkaan ohjata alueelta hyötykäyttöön, ennen kuin näytteenotot on suoritettu ja analyysitulosten perusteella todettu kiviaines pilaantumattomaksi. Materiaalin tekniset kelpoisuuden määrittelyt tutkitaan käsittelytoimen läpikäyneestä materiaalista. Kelluvien ja kellumattomien epäpuhtauksien määrittelysten osalta esitetään, että analysointi suoritetaan toiminnan alkuvaiheessa kertaluonteisesti ja myöhemmin toiminnan aikana tarvittaessa. Samoin esitetään toimittavan metallien liukoisten pitoisuuksien tutkimuksen osalta.

### **Tampereen kaupunki, Terveysturvallisuus**

Hakijalla ei ole lausuntoon kommentoitavaa.

### **Tampereen kaupunki, Kaavoitus**

Asemakaavoituksen lausunnossa todetaan, että suunniteltu toiminta ei ole asemakaavan pääkäyttötarkoituksen mukaista, mutta se voidaan sijoittaa alueelle väliaikaisena toimintana. Alueelle suunniteltu lupahakemuksen mukainen toiminta on väliaikaista. Suunnittelulle toiminnalle haetaan toistaiseksi voimassa olevaa ympäristölupaa. Ympäristölupahakemuksen mukaisesti toiminnan suunnitellaan jatkuvan siihen asti, kunnes alueella tullaan toteuttamaan



kaavam muutoksen mukaista rakentamista. Tulevista muutoksista ja aikataulusta maankäytön osalta ei ole varmaa tietoa. Alue ei sisälly Tampereen kaupungin asemakaavoitusohjelma 2024–2028 kohteisiin. Suunnitellun toiminnan arvioidaan voivan jatkua alueella useita vuosia.

**ELY-keskus, L-vastuualue**

ELY-keskuksen L-vastuualue esittää lausunnossaan toiminnassa huomioitavia reunaehtoja mm. liikennejärjestelyihin ja hulevesiin liittyen. Jos ELY-keskuksen esittämä nk. Rotatorin rampin loiventaminen tulee toteutettavaksi suunnitellun varastointi- ja käsittelyalueen yhä jatkuessa, otetaan tämä huomioon toiminnan järjestämisessä ja rampin loiventaminen mahdollistetaan.

Varastointi- ja käsittelyalue saattaa lisätä hulevesien määrää, jos alueella toteutetaan hakemuksessa esitettyä lumen vastaanottoa. Alueelle suunniteltu hulevesien viivytyskosteikko viivyyttää hulevesiä ja vähentää niiden määrää. Suunnittelualueen välivarastointi- ja käsittelyalueella ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia suunnittelualueen ja sen lähiympäristön hulevesien virtaamaan ja määrään.

**Tarkennuspyyntö Tampereen kaupungin asemakaavoituksen lausuntoon ja hakijan vastine siihen**

Hakijan antaman vastineen jälkeen pyydettiin vielä Tampereen kaupungin asemakaavoitukselta kannanottoa luvan voimassaoloaikaan. Asemakaavoitukselta saadun vastauksen mukaan viiden vuoden määräaika luvalla olisi tässä vaiheessa mahdollista myöntää.

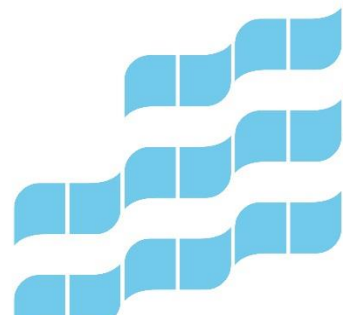
Hakija antoi tähän vastineensa todeten, että mikäli määräaikainen lupa on selkeämpi, niin lupaa haetaan viideksi vuodeksi.

**RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET****Ympäristöluparatkaisu**

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto myöntää Tampereen kaupungin infraomaisuuden hallinta -yksikölle viiden vuoden määräaikaisen ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen luvan jätteenkäsittelytoiminnalle ja kiviaineksen murskaukselle kiinteistöllä 837-320-6030-9 osoitteessa Lempääläntie 31. Toiminnassa on noudatettava lupahakemuksessa ja vastineessa esitettyä, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

**Täytäntöönpanoratkaisu**

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja



rakennusjaosto määrää, että tämän lupapäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta.

### **Ratkaisu jätteeksi luokittelun päättymisestä**

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto ratkaisee, että ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa käsitelty käytetty hiekoitusseppi on jätelain 5 b §:n mukaisesti käynyt läpi hyödyntämistoimen eikä ole enää jätettä.

### **Lupamääräykset**

#### **Yleiset määräykset**

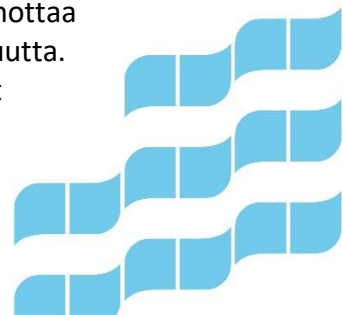
1. Toiminnassa saa vastaanottaa sekä käsitellä seulomalla, välppäämällä ja tarvittaessa murskaamalla pilaantumaton maa-ainesjätettä, mineraalista jätettä sisältävää maa-ainesta, betoni-, tiili- sekä asfalttijätettä yhteensä enintään 49 000 tonnia vuodessa.

Käytettyä hiekoitusseppiä saa vastaanottaa sekä käsitellä seulomalla ja välppäämällä yhteensä enintään 10 000 tonnia vuodessa. Käsitelyyn voidaan ohjata vain sellaista hiekoitusseppelijätettä, jonka haitta-aineiden kokonaispitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) säädetyt kynnyksarvot. Arseenin osalta raja-arvona käytetään kuitenkin alueella vallitsevaa luontaista taustapitoisuusarvoa 26 mg/kg. Hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalivirrasta otetuista kokoomanäytteistä analysoitavien kellumattomien epäpuhtauksien määrä on oltava alle kaksi painoprosenttia ja kelluvien epäpuhtauksien määrä alle 0,5 tilavuusprosenttia.

Louhetta ja muuta pilaantumaton kiviainesta saa vastaanottaa ja käsitellä murskaamalla ja tarvittaessa rikottamalla sekä seulomalla ja välppäämällä yhteensä enintään 100 000 tonnia vuodessa. Lisäksi alueella saa vastaanottaa ja varastoida lunta.

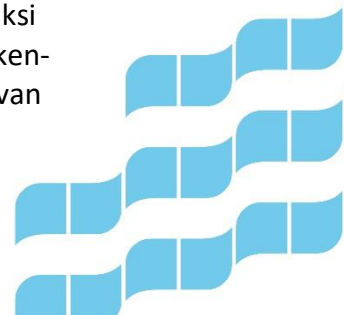
Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottamiselle ei ole lupaa tai jotka muutoin eivät sovellu toiminnassa käsiteltäväksi tai hyödynnettäväksi, on jäte viipymättä palautettava jätteen haltijalle tai toimitettava paikkaan, jolla on ympäristölupa tai muutoin jätelain 29 §:n mukainen oikeus kyseisen jätteen vastaanottoon.

2. Toiminnassa vastaanotettavien kuormien alkuperästä, määrästä ja laadusta tulee olla riittävä ja luotettava selvitys. Materiaaleja saa vastaanottaa vain sellaisista kohteista, joissa ei ole syytä epäillä pilaantuneisuutta. Jätteet ja muut vastaanotettavat materiaalit sekä niitä koskevat



asiakirjat, kuten jätelain 121 §:n mukainen siirtoasiakirja asfaltti-, betoni- ja tiilijätteestä, on tarkistettava kuormia vastaanottaessa.

3. Toimintaan liittyen alueella saa välivarastoida hakemuksessa esitettyjä materiaaleja kerrallaan yhteensä enintään 300 000 tn. Välivarastoitavasta yhteismäärästä saa eri materiaaleja olla kerrallaan varastossa enintään seuraavasti:
  - Maa-ainesjäte (17 05 04): 40 000 tn
  - Betoni- ja tiilijäte (17 01 01, 17 01 02): 40 000 tn
  - Asfalttijäte (17 03 02): 10 000 tn
  - Mineraalista jätettä sisältävä maa-aines (17 09 04): 20 000 tn
  - Käytetty hiekoitussepele (20 03 02): 10 000 tn
  - Louhe ja muu pilaantumaton kiviaines: 200 000 tn
4. Vastaanotettavat, käsittelyssä olevat ja varastoitavat jätteet ja muut materiaalit tulee pitää toisistaan erillään siten, etteivät jätteiden hyötykäyttökelpoisuudet vaarannu. Kasat on varustettava selkein kasakyltein. Alueen toimijoita on ohjeistettava kuormien purkamisesta ja liikennöinnistä alueella niin, että alueen järjestelyt pysyvät suunniteltuina. Alueen järjestelyissä on huolehdittava, että alueen toiminta ei vaaranna valtatie liikennettä esimerkiksi häikäisyllä.
5. Varastointialueen kohta, jossa hule- ja jätevesiviemärit sijaitsevat, on merkittävä maastoon kylteillä tai muulla tavalla siten, että merkintä on näkyvissä vuodenajasta riippumatta. Varastointialueen kohdassa, jossa hule- ja jätevesiviemärit sijaitsevat, saa varastoida korkeintaan 4 m korkean lumipenkereen tai korkeintaan 4 m korkean murske- tai maa-ainespengeren. Ennen hule- ja jätevesiviemäriin kohdalla aloitettavaa varastointia on toiminnanharjoittajan esitettävä painumalaskelmat vesihuoltolaitokselle ja varmistettava, ettei vesihuoltolaitoksella ole huomautettavaa varastoinnista.
6. Murskausta saa tehdä arkipyhiä ja aattopäiviä lukuun ottamatta maanantaista perjantaihin klo 7.00–18. Mikäli murskaustoiminnassa on käytössä hiljainen koteloitu murskauslaitos, saa murskausta tehdä arkipyhiä ja aattopäiviä lukuun ottamatta maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00.
7. Rikotusta saa tehdä jaksoittain arkipyhiä ja aattopäiviä lukuun ottamatta maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 enintään 5 h vuorokaudessa. Seulontaa, välppäystä ja kuormaamista saa toteuttaa maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00. Kuormien kuljetuksia saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 välisenä aikana sekä tarvittaessa lauantaisin klo 7.00–18.00 välisenä aikana.
8. Laitoksella käsiteltyjä materiaaleja saa toimittaa hyödynnettäväksi vain Tampereen kaupungin ja sen tytäryhtiöiden omiin maanrakennuskohteisiin. Mikäli materiaalien hyödyntäminen edellyttää luvan

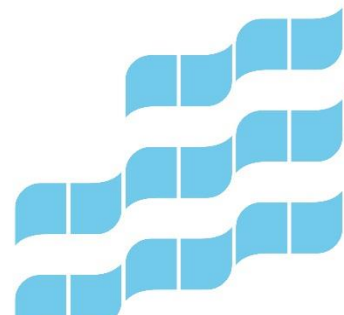


hakemista tai ilmoituksen, esimerkiksi ns. mara-ilmoituksen, tekemistä viranomaiselle, on niistä huolehdittava etukäteen ennen materiaalin toimittamista kohteeseen.

9. EEJ-hiekoitussepeleä saa toimittaa hyödynnettäväksi vain lähtökohtaisesti pysyväluonteisiin rakenteisiin. EEJ-hiekoitussepelein hyödyntämisen tulee perustua suunnitelma-asiakirjoihin ja sepeleä saa käyttää kussakin hyödyntämiskohteessa vain rakenteen edellyttämä määrä. Hyödyntämiskohteen suunnitelma-asiakirjoihin tulee liittää ainakin tiedot toimituserän määrästä, ominaisuuksista sekä lupamääräyksen 10 mukaisista käyttörajoituksista.
10. EEJ-hiekoitussepeleä ei saa sijoittaa pohjavesipinnan alapuolisiin täyttöihin eikä vesistötäyttöihin. EEJ-hiekoitussepeleä ei myöskään saa sijoittaa vesijohtokaivantoihin, luonnonsuojelualueille, lasten leikkipaikoille tai ravintokasvien viljelyalueille.
11. Asiaton pääsy toiminta-alueelle on estettävä lukittavalla portilla ja tarvittaessa aluetta on aidattava tarvittavin osin. Alueen sisääntuloportille on asetettava kyltti, jossa kielletään alueen luvaton käyttö ja jossa on toiminnan nimi, toiminnanharjoittajan yhteystieto sekä toiminnan aukioloaika.
12. Laitoksella tulee olla nimettynä vastuuhenkilö, joka vastaa laitoksen toiminnasta ja tarkkailusta. Vastuuhenkilöllä tulee olla laitoksen käyttöön ja ylläpitoon riittävä asiantuntemus. Vastaavan hoitajan nimi ja yhteystiedot on toiminnan alkaessa ja mahdollisissa vastuuhenkilön muutostilanteissa ilmoitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun. Vastuuhenkilön ja muun henkilökunnan asiantuntemuksen ylläpidosta ja koulutuksesta on huolehdittava.
13. Toiminnan aloittamisesta tulee ilmoittaa etukäteen Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun.

#### **Kemikaalien ja polttonesteiden käsittely sekä vaarallisten jätteiden varastointi**

14. Työkoneiden tankkauksessa on käytettävä polttonesteen vaikutusta kestävää suojakaukaloa, joka ulottuu tankkauksen aikana kokonaisuudessaan tankkausletkun alle, tai muuta vastaavaa rakennetta.
15. Alueella ei saa huoltaa ajoneuvoja ja laitteita, vaan huollot on tehtävä muualla tähän tarkoitukseen varatuilla paikoilla. Mikäli huoltoa on pakottavista syistä kuitenkin tehtävä, on maaperä tällöin suojattava imeytysmatolla tai vastaavalla alustalla.



16. Alueella ei saa säilyttää työkoneiden mahdollisessa huollossa käytettäviä kemikaaleja tai huollossa syntyviä kemikaali- tai vaarallisia jätteitä ilman asianmukaista katettua ja lukittua tilaa.

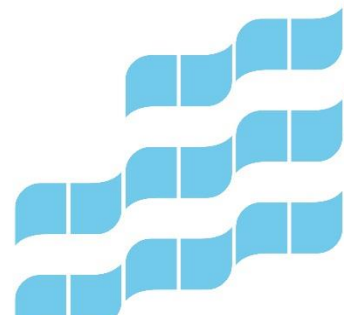
Kemikaalit ja vaaralliset jätteet on varastoitava ko. kemikaalityypeille tai vaaralliselle jätteelle tarkoitetuissa ja merkityissä astioissa tai säiliöissä. Lisäksi nestemäisten kemikaalien tai vaarallisten nestemäisten jätteiden astiat tai säiliöt tulee olla suoja-altaassa tai reunakorotetussa tilassa. Suoja-allas tai reunakoroke tulee mitoittaa vähintään suurimman varastoitavan astian mukaan.

### **Päästöt vesiin**

17. Varastointi- ja käsittelykentän ulkopuoliset vedet on pidettävä erillään kentän alueella muodostuvista vesistä ympärysojien ja muiden rakenteiden avulla. Hulevesien hallintarakenteet tulee olla käytössä ennen toiminnan aloittamista.
18. Maastoon johdettavista hulevesistä ei saa aiheutua pohja- tai pintavesien pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa terveydelle tai ympäristölle.
19. Toiminnanharjoittajan on toimitettava ennen toiminnan aloittamista hulevesisuunnitelma Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualueelle hulevesisopimuksen valmistelua ja laatimista varten.
20. Alueella ei saa pestä ajoneuvoja eikä työkoneita. Pölyntorjuntaan ei saa käyttää pohjavedelle haitallisia aineita.

### **Päästöt ilmaan**

21. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa. Pölyn leviäminen ympäristöön on tarvittaessa estettävä kastelemalla, koteloimalla päästölähteet kattavasti ka tiivistä tai käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Murskattavan kiven tai betonin pudotuskorkeus on pidettävä mahdollisimman matalana. Varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä. Mikäli pölyä tai maa-ainesta kulkeutuu alueelta yleiselle tielle, on toiminnanharjoittajan huolehdittava tien puhdistamisesta viipymättä.
22. Mikäli pölyhaittoja häiriintyviin kohteisiin ei saada ehkäistyä, on työ keskeytettävä, kunnes pölyntorjunta saadaan riittävälle tasolle. Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää toiminnanharjoittajaa tekemään pölyselvityksen ja pölymittauksia toiminnasta aiheutuvista pölypäästöistä. Selvityksen perusteella ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää toiminnanharjoittajaa tekemään toimenpiteitä pölyhaitan vähentämiseksi.

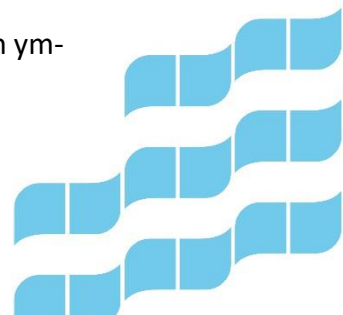


**Melu**

23. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ylittää A-painotettua ekvivalenttitason päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22–7) 50 dB. Melua tulee ehkäistä toimintojen sekä varastokasojen sijoittamisella sekä kaluston ja laitteiden valinnalla, käytöllä ja kunnossapidolla.
24. Melutaso on tarvittaessa selvitettävä joko mittauksin ja/tai teettämällä melun leviämiselvitys tai mallinnus. Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kaapeakaistaista, mittaus- tai laskentatulokseen lisätään 5 dB ennen sen vertaamista sallittuun melutasoon. Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi.

**Jätehuolto**

25. Toiminnassa vastaanotettavat ja toiminnassa syntyvät jätteet tulee varastoida ja käsitellä siten, ettei niistä aiheudu haittaa tai vaaraa ihmisten terveydelle, maaperän, pinta- tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, epäsiisteyttä, roskaantumista, pölyämistä, hajua eikä muutakaan haittaa ympäristölle. Alueen jätevarastot on pidettävä mahdollisimman pieninä ja käsittelyssä syntyneet jätteet tulee toimittaa säännöllisesti edelleen hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi. Vastaanotettua ja käsittelyssä muodostunutta jätettä saa varastoida alueella korkeintaan kolme vuotta.
26. Mikäli toiminnassa vastaanotettua ja käsiteltyä käytettyä hiekoitussepeleä ei sen laatuominaisuuksien vuoksi ole mahdollista hyödyntää Tampereen kaupungin tai sen tytäryhtiöiden maarakennuskohteissa lupamääräysten 9 ja 10 mukaisesti tai käsitellyn käytetyn hiekoitussepelein varastointi alueella kestää yli 3 vuotta, tulee käytetty hiekoitussepele toimittaa jätteenä laitokseen, jolla on ympäristöluvan tai muutoin oikeus jätelain 29 §:n mukaisesti ottaa vastaan kyseisiä jätteitä.
27. Toiminta-alue ja sen lähiympäristö on siivottava roskista säännöllisesti ja riittävän usein, jotta toiminta-alue eikä sen lähiympäristö pääse roskaantumaan toiminnasta aiheutuen.
28. Metallijätteet tulee varastoida siirtolavoilla tai vastaavan tasoisesti. Alueelle tulee varata siirtolava tai vastaava muu asianmukainen keräysväline puujätteelle sekä sekajätteelle, jota alueelle kulkeutuu hiekoitussepelein ja lumen vastaanoton myötä. Sosiaaliloista syntyvää sekajätettä, jossa on mukana biojätettä, ei saa sijoittaa avonaiseen jäteastiaan.
29. Toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava laitokseen, jolla on ympäristöluvan tai muutoin oikeus jätelain 29 §:n mukaisesti ottaa





vastaan kyseisiä jätteitä. Jätteiden kuljettamiseen on käytettävä yrityksiä, jotka on hyväksytty toimivaltaisen ELY-keskuksen jätehuoltorekisteriin.

30. Betoni-, tili- ja asfalttijätteiden sekä toiminnassa mahdollisesti syntyvien vaarallisten jätteiden siirrosta on laadittava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on säilytettävä kolmen vuoden ajan. Lisäksi jätteen haltijan tulee huolehtia siirtoasiakirjan tietojen viemisestä SIIRTO-rekisteriin.

### **Paras käyttökelpoinen tekniikka**

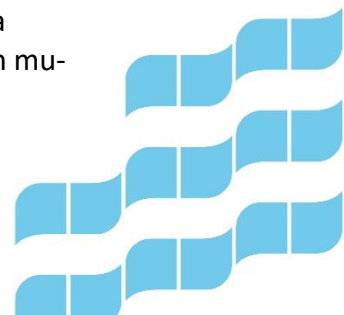
31. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä (BAT) ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon koko toiminnan osalta.

### **Toiminnan, päästöjen ja toiminnan vaikutusten tarkkailu**

32. Hulevesirakenteiden sekä ojien kuntoa ja toimivuutta sekä alueen yleistä siisteyttä on tarkkailtava vähintään puolivuositain tehtävillä tarkastuksilla. Huoltotoimenpiteet on tehtävä ajallaan ja havaitut viat on korjattava viipymättä. Tarkastuksista, huolloista ja korjaustoimenpiteistä on pidettävä kirjaa.
33. Kaluston kuntoa sekä toiminnan melu- ja pölypäästöjä on tarkkailtava säännöllisesti toiminnan aika. Havaitut viat ja puutteet on korjattava viipymättä.
34. Käsittelyyn ohjattavasta käytetystä hiekoitussepelijätteestä on otettava edustavat kokoomanäytteet erikseen jokaisesta käsittelyerästä ja yhdellä kokoomanäytteellä voidaan tutkia enintään 2000 tonnin erä. Käsittelyerästä hiekoitussepelijätteestä otetuista kokoomanäytteistä on analysoitava jätteen haitta-ainesten kokonaispitoisuudet valtioneuvoston asetuksen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) liitteen mukaisesti määritetynä.

Hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalivirrasta on otettava edustavat kokoomanäytteet erikseen jokaisen seulonnan yhteydessä, enintään 2 000 tonnin suuruisesta tuote-erästä. Hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalivirrasta otetuista kokoomanäytteistä on analysoitava kellumattomien epäpuhtauksien määrä painoprosentteina ja kelluvien epäpuhtauksien määrä tilavuusprosentteina. Lisäksi käsitellystä hiekoitussepelistä tulee tutkia ainakin kerta- luonteisesti metallien liukoiset pitoisuudet (L/S 10).

35. Toiminnanharjoittajan tulee päivittää jätelain 120 §:n mukaista jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa käytetyn hiekoitusseppelin ja betoni-, tiili- ja asfalttimurskeiden laadunvarmistusjärjestelmän osalta ja muutoinkin päivittää suunnitelman tiedot tämän lupapäätöksen mukaiseksi. Suunnitelmassa tulee myös esittää, miten hallitaan eri



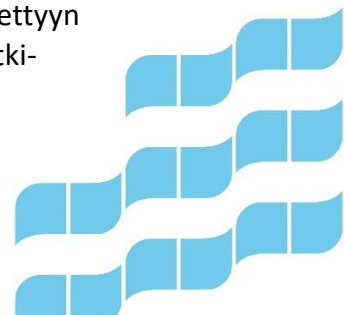
kasojen merkinnät niin, että tutkitut ja tutkimattomat materiaalit pysyvät selvillä. Suunnitelmaa tulee pitää ajan tasalla, noudattaa ja toimittaa päivitysten yhteydessä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarvittaessa tarkkailutulosten perusteella ympäristönsuojeluviranomainen voi hakijan esityksestä muuttaa tarkkailuohjelmaa.

36. Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla mahdollisten haitallisten vieraslajien esiintymistä toiminta-alueella ja sen läheisyydessä. Mikäli haitallista vieraslajia esiintyy alueella ja se leviää tai uhkaa levitä lähiympäristöön, on kyseisen vieraslajin torjunnasta huolehdittava. Alueelta ei saa toimittaa haitallisia vieraslajeja sisältäviä materiaaleja kohteisiin, jossa on vaarana haitallisen vieraslajien leviäminen materiaaleista ympäristöön.
37. Pintavesitarkkailua tulee toteuttaa hakemuksen liitteenä olevan tarkkailuohjelman mukaisesti. Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi tarkkailutulosten perusteella vaatia lisätarkkailua sekä analysoimaan alueella varastoitavien materiaalien haitta-ainepitoisuuksia tarvittavin osin.
38. Näytteenotot, mittaukset ja analysointi on suoritettava standardien (CEN, ISO, SFS tai muu vastaavan tasoinen kansallinen tai kansanvälinen yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti tai muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisten hyväksymillä menetelmillä.

#### Kirjanpito ja raportointi

39. Luvan saajan on pidettävä toiminnastaan kirjaa. Jätekirjanpito tulee tehdä valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 36 §:n mukaisesti. Toiminnasta on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun edellistä vuotta koskeva ympäristönsuojelun vuosiyhteenveto, josta ilmenee vähintään seuraavat tiedot:
- vastaanotettujen, käsiteltyjen ja edelleen toimitettujen jätteiden määrät, alkuperä sekä toimituspaikka
  - vuodenvaihteessa varastossa olleiden jätteiden määrä
  - murskauslaitoksen toiminta-ajat
  - tiedot toiminnan tarkkailuista ja tarkkailujen tuloksista
  - tiedot ympäristönsuojelun kannalta poikkeuksellisista tilanteista, niiden vaikutuksista ja korjaustoimenpiteistä
  - vuoden aikana toteutetut ja suunnitteilla olevat muutokset toiminnassa

Kirjanpidon perusteena ovat asiakirjat, kuten laitoksen käyttöä ja valvontaa koskevat tallenteet, häiriökirjanpito, huoltotodistukset, jätekirjanpito ja jätteiden siirtoasiakirjat, vastaanotettaviin maa- ja kiviaineksiin, käytettyyn hiekoitussepeleihin sekä louheen laatuun liittyvät selvitykset ja tutkimustulokset, kemikaali- ja polttoainetoimitukset tulee säilyttää



vähintään kuuden vuoden ajan ja ne tulee voida pyydetessä esittää ympäristönsuojeluviranomaiselle.

#### **Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet**

40. Toiminta-alueella tulee olla ajantasaiset toimintaohjeet onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden varalle. Toimintaohjeiden tulee olla kaikkien toiminta-alueella työskentelevien tiedossa. Lisäksi alueella tulee olla saatavilla riittävä määrä imeytysmateriaalia ja alkusammutuskalustoa. Vuotoina ympäristöön päässeet polttonesteet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.
41. Häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa tai onnettomuuksissa on välittömästi ryhdyttävä asianmukaisiin toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen ehkäisemiseksi. Merkittävistä kemikaalivuodoista on ilmoitettava hätäkeskukseen. Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun on viipymättä ilmoitettava häiriötilanteista, vahingoista ja onnettomuuksista, joista aiheutuu määrältään tai laadultaan poikkeavia päästöjä ympäristöön.

#### **Toiminnan muuttaminen, keskeyttäminen ja lopettaminen**

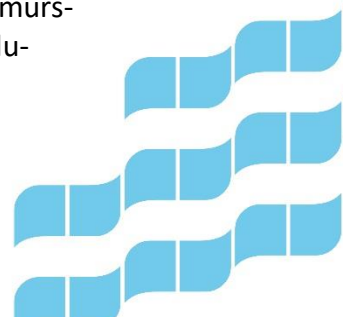
42. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta toiminnan keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on hyvissä ajoin ilmoitettava kirjallisesti Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluun. Jos toiminta olennaisesti muuttuu tai laajenee, on sille haettava uusi ympäristölupa.
43. Toiminnan lopettamista koskevassa ilmoituksessa on esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma aikatauluineen vesiensuojelua, maaperän suojelua ja jätehuoltoa sekä koko toiminta-alueen kunnostamista koskevista lopettamiseen liittyvistä toimista. Toiminnan päättyessä on toiminnanharjoittajan esitettävä myös arvio maaperän tilasta suhteesta laitoksen perustamisen aikaiseen tilaan.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa antaa toiminnan lopettamiseen liittyviä tarkentavia määräyksiä.

## **RATKAISUN PERUSTELUT**

#### **Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset**

Jätteen ammattimainen ja laitostamainen käsittely sekä kiviaineksen murskaus edellyttävät ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa.



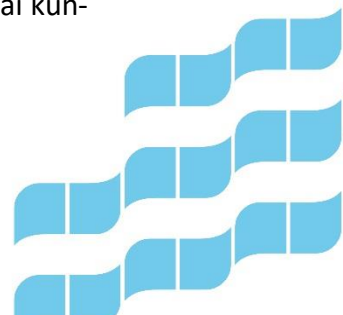
Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudattaen annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulain ja sen nojalla on säädetty.

Annetut lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, ei luvan mukaisesta toiminnasta aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristönsuojelulain 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Asemakaavoitus on katsonut, että toiminta voidaan sijoittaa alueelle väliaikaisena toimintana.

#### **Perustelut toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta**

Tampereen kaupungin infraomaisuuden hallinta -yksikkö on hakenut ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa aloittaa ympäristölupapäätöksen mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta. Päätöksen täytäntöönpanosta hakemuksen ja lupamääräysten mukaisilla menettelyillä ei voida olettaa olevan haitallisia vaikutuksia ympäristölle. Täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Lupamääräysten mukaisesta laitoksen toiminnasta ei aiheudu ympäristönsuojelulain tarkoittamia peruuttamattomia haitallisia muutoksia tai muutoin merkityksellisiä haitallisia muutoksia ympäristössä. Näin ollen lupamääräysten mukaisilla laitoksen toiminnoilla ei ole sellaisia vaikutuksia, etteikö ympäristöä voitaisi saattaa ennalleen. Muutoksenhaku ei siten tule tarpeettomaksi ja jo tapahtuneen toiminnan kuormituksen aiheuttamat mahdolliset haitat voidaan poistaa tai ne loppuvat, jos lupapäätös kumotaan. Lain edellytykset täytäntöönpanolle muutoksenhausta huolimatta ovat olemassa. Näin ollen toiminta voidaan aloittaa tätä päätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Toiminnalle ei ole määrätty asettamaan ennen toiminnan aloittamista ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaista jätteenkäsittelytoimintaan liittyvää vakuutta eikä ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista vakuutta, jolla tilanne voidaan palauttaa ennalleen, jos lupa kumoutuu. Hakijana on Tampereen kaupunki. On katsottu, ettei jätteenkäsittelytoimintaan liittyvä vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi ole tarpeen, koska kunnalla on joka tapauksessa jätelain 74 §:n mukainen roskaantuneen alueen toissijainen siivoamisvelvollisuus sekä ympäristönsuojelulain 133 §:n mukainen toissijainen maaperän ja pohjaveden puhdistamisvelvollisuus. Ympäristönsuojelulain 199 § 1 momentin mukaan vaatimus vakuuden asettamisesta ei koske valtiota tai sen laitosta eikä kuntaa tai kuntayhtymää.



Muutoksenhakutuomioistuimien voi kieltää toiminnan aloittamisen muutoksenhausta huolimatta koskevan päätöksen toimeenpanon (YSL 199 §).

### **Perustelut jätteen luokittelun päättymiselle (EEJ)**

Ratkaisussaan ympäristö- ja rakennusjaosto on soveltanut ympäristöministeriön 30.8.2019 julkaisemaa muistiota ”Jätteen luokittelun päättymistä koskeva tapauskohtainen päätöksenteko”. Muistion mukaan jätteen luokittelun päättymisen voidaan ratkaista tapauskohtaisella menettelyllä, ellei tiettyä jätettä koskevaa unionin tai kansallisen tasoista säädöstä ole annettu. Tapauskohtaisessa harkinnassa voidaan muistion mukaan käyttää apuna jätelain 5 §:n 4 momentissa säädettyjä arviointiperusteita.

Käytetylle hiekoituspelille ei ole annettu yhteisiä jätteen luokittelun päättymisen kriteerejä Euroopan unionissa eikä kansallisesti. Edellisen perusteella ympäristö- ja rakennusjaosto katsoo, että nyt kysymyksessä oleva asia voidaan ratkaista tällä päätöksellä.

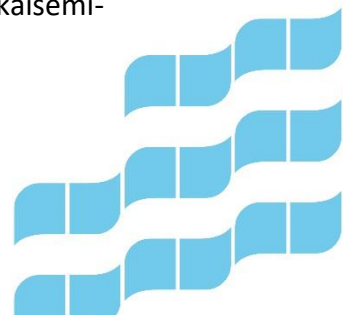
Ympäristö- ja rakennusjaosto katsoo, että hakemuksessa on riittävän luotettavasti osoitettu, että hyödyntämistoimen tuloksena syntyvä EEJ-hiekoitusseppi täyttää jätelain 5 §:n kriteerit. Tämän päätöksen mukaisesti tuotettava EEJ-hiekoitusseppi vastaa hakemuksen, sen täydennysten sekä annetun vastineen mukaan teknisiltä ominaisuuksiltaan neitseellistä routimatonta hienorakeista kiviainesta, jota voidaan käyttää useissa eri maarakentamisen käyttötarkoituksissa Tampereen kaupungin ja sen tytäryhtiöiden kohteissa. Riittävällä ja huolellisella haitta-aineanalyysillä voidaan varmistaa EEJ-hiekoitussepin ympäristökelpoisuus lupapäätöksen mukaisissa käyttökohteissa. Jätelain 5 §:n mukaisten arviointiperusteiden täyttyminen on varmistettu lupapäätöksen määräyksillä.

### **Vastaus annettuihin lausuntoihin**

Lausunnoissa esitetyt seikat on huomioitu, lupamääräyksistä ja ratkaisun perusteista ilmenevällä tavalla.

### **Lupamääräysten yleiset perustelut**

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Lupamääräyksissä ei ole velvoitettu käyttämään vain tiettyä tekniikkaa. Asiassa on otettu huomioon myös energian ja materiaalien käytön tehokkuus sekä varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen. Toiminnan päästöjen



rajoittaminen on hakemuksen ja lupamääräysten mukaan toimittaessa parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaista.

On katsottu, että käytetyn hiekoitussepin varastointi ja käsittely on hakemuksen mukaisesti mahdollista järjestää maapohjaisella alueella ilman maaperän pilaantumisvaaraa. Toiminnasta ei arvioida muodostuvan merkityksellistä päästöä pohja- ja pintavesiin.

### **Lupamääräysten yksilöidyt perustelut**

Lupamääräys 1: Toiminnassa vastaanotettavat ja käsiteltävät jätejakeet on rajattu ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaisesti tietynlaisiin jätteisiin. Vastaanotettavat ja käsiteltävät jätejakeet ja niiden määrät perustuvat hakijan omaan esitykseen. Jätteet, joiden vastaanottoa ei ole hyväksytty tässä ympäristölupapäätöksessä, on viipymättä toimitettava asianmukaiseen käsittelypaikkaan.

Lupamääräys sisältää käytetyn hiekoitussepin EEJ-luokittelun laadulliset kriteerit. Määräyksessä annetaan laatuvaatimukset käsiteltävän jätteen haitta-ainepitoisuuksille sekä hyödyntämistoimen läpikäyneen materiaalivirran kellumattomien ja kelluvien epäpuhtauksien osuuksille.

Lupamääräys 2: Jätelain 12 §:n mukaan jätteen haltijan on oltava selvillä jätteen alkuperästä, määrästä, lajista ja laadusta. Kuormien tarkistamisella ja jätesiirtoasiakirjoilla varmistetaan, ettei laitokselle tuoda muita kuin tässä päätöksessä hyväksytyjä jätejakeita tai muita materiaaleja.

Lupamääräykset 3, 4 ja 5: Jätteiden varastointimäärien rajoittamisella varmistetaan, että laitokselle tuleva jäte toimitetaan hyödynnettäväksi tai jatkokäsittelyyn, eikä jäte kerääny laitokselle aiheuttaen ympäristöhaittoja, kuten roskaantumista, maisemahaittaa, vaurioita olemassa oleville rakenteille, kuten vesihuoltolaitoksen viemäreille, tai haittaa läheiselle valtatie 3 käytölle. Varastoimalla jätteet asianmukaisesti ja turvallisesti voidaan niiden varastoinnista aiheutuvia riskejä vähentää.

Lupamääräykset 6 ja 7: Toiminta-aikoja koskeva määräys on tarpeen, jotta toiminnasta ei aiheutuisi kohtuutonta häiriötä ympäristössä. Lupamääräyksissä annetut toiminta-ajat perustuvat hakijan esitykseen.

Lupamääräykset 8-10: Hyödynnettävän jätteen luovuttamisessa tulee noudattaa jätelain 29 §:n vaatimuksia. EEJ-hiekoitussepin osalta lupamääräyksillä varmistetaan, että EEJ-hiekoitussepiä käytetään hakemuksessa esitetyn mukaisesti suunnitelmallisesti ja vain kohteissa, joissa sen käyttö on perusteltua. Määräys vastaa hakijan esittämiä suunnitelmia EEJ-hiekoitussepin käyttötarkoituksesta. Määräys 9 on annettu myös valvonnallisista syistä.



Lupamääräykset 11, 12 ja 13 on annettu valvonnallisista syistä. Ulkopuolisten asiointona pääsy alueelle on rajoitettava, jotta ilkeä ja toiminta-alueen asiointona käyttöä voidaan ehkäistä. Toiminta-alueen sisääntuloportilla oleva info- ja varoituskyltti on tarpeen, jotta mahdollisessa ongelma- tai vaaratilanteessa on mahdollista nopeasti saada tietoon toiminnan yhteystieto. Vastaavan henkilön riittävällä ammattitaidolla varmistetaan muun muassa lupamääräysten asianmukainen noudattaminen ja laitoksen ympäristönsuojelun taso.

Lupamääräykset 14, 15 ja 16 on annettu maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi. Kemikaaleista eikä vaarallisista jätteistä saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

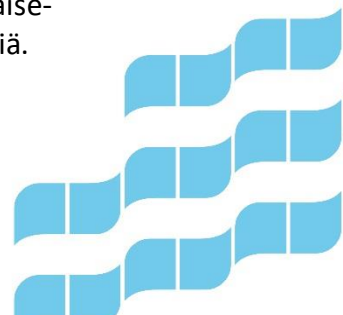
Lupamääräykset 17, 18, 19 ja 20 on annettu pinta- ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi. Riittävällä hulevesien käsittelyllä varmistetaan, ettei alueelta johdettavasta vedestä aiheudu haitallisia vaikutuksia alapuoliselle vesistölle eikä valtatien 3 rakenteille tai kuivatusjärjestelmille.

Lupamääräyksillä 21 - 24 pyritään ehkäisemään toiminnasta aiheutuvia pöly- ja meluhaittoja. Meluraja-arvot vastaavat valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 asetettuja melutason ohjearvoja. Mikäli toiminnasta tulee melua koskevia valituk- sia tai ilmenee muita meluhaittoja, ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä meluntorjunnasta ja/tai melumittauksista ja/tai melun leviämismittauksesta tai mallinuksesta. Toiminnanharjoittajan on varauduttava estämään pölyn ja muiden haitallisten aineiden pääsy ympäristöön.

Lupamääräykset 25-30: Jätteiden varastointiajan rajaamisella varmistetaan, että toiminta on haetun kiertotaloustoiminnan mukaista eikä toiminnasta muodostu maankaatopaikkaa tai muuta jätteen kaatopaikkaa. Huolehtimalla roskien keräämisestä sekä toiminnassa syntyvien jätteiden asianmukaisilla keräysvälineillä voidaan jätelain mukaisesti varmistaa, että alue ei pääse roskaantumaan ja eri laatu- set jätteet pysyvät toisistaan erillään. Jätteen luovuttamisessa tulee noudattaa jätelain 29 §:n vaatimuksia ja jätteiden kuljettamisen tulee olla asianmukaista. Siirtoasiakirjamenettelystä on määrätty jätelaissa ja valtioneuvoston asetuksessa jät- teistä. Menettely helpottaa valvontaa ja sen avulla voidaan seurata jätteiden kul- kua tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämis- tai käsittelypaikkaan.

Lupamääräys 26 hyödyntämistoimen läpikäyneen hiekoitussepin enimmäisva- rastointiajasta varmistaa, että hyödyntämistoimen läpikäyneelle EEJ-hiekoitusse- pelille on olemassa markkinat ja kysyntä.

Lupamääräys 31: Toiminnanharjoittaja on ympäristönsuojelulain nojalla velvolli- nen käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja seuraamaan sen kehitystä alallaan. Toiminnassa on käytettävä ympäristön pilaantumisen ehkäise- miseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita työmenetelmiä.



Lupamääräykset 32-37: Lupamääräykset toiminnan tarkkailusta on annettu, koska ympäristönsuojelulain mukaan toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista.

Lupamääräyksen 34 mukaisesti käsiteltävästä jätteestä ja hyödyntämistoimen läpikäyneestä materiaalivirrasta edellytetään hakijan esitystä enemmän näytteenottoa ja analysointia. Lupamääräyksessä edellytetyllä edustavalla kokoomanäytteenotolla jokaisesta erästä vähintään 2 000 tonnin välein sekä näytteistä tehtävillä analyyseillä saavutetaan riittävä edustavuus ja varmuus tuotteen puhtaudesta. Hakijan esitystä näytteenotosta vähintään 3 000 tonnin välein ei voida pitää tähän riittävänä.

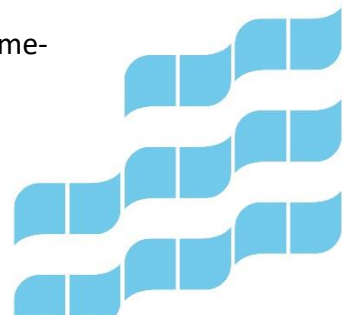
Hakijan esityksen mukaisesti käsittelyyn ei käytettyä hiekoitussepeleitä alueilta, joissa on kohonnut riski, että haitta-aineita on kulkeutunut sepelin sekaan. Tämä varmistetaan, kun tunnetaan jätteen syntyperä, jätteen soveltuvuus hyödyntämistoimeen arvioidaan silmämääräisesti ja lisäksi maa-aineksen pilaantumattomuuden arvioimiseen sovelletaan hyödynnettävän jätteen haitta-ainepitoisuuksien raja-arvoina maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisia kynnysarvoja. Asetuksen liitteen mukaisesti haitta-aineiden kynnysarvoja verrataan alle 2 millimetrin raakoosta mitattuun tulokseen. Haitta-aineet sitoutuvat pääosin hienoainekseen. Hienoainesta ei poisteta käsittelyssä. Siten kyseisten kynnysarvojen alittuminen hyödynnettävässä jätteessä varmistaa myös hyödyntämistoimen läpikäyneen materiaalin puhtauden kyseisten haitta-aineiden osalta niin, ettei ole tarpeen määrätä erillisiä raja-arvoja haitta-aineiden pitoisuuksille hyödyntämistoimen läpikäyneessä materiaalivirrassa.

Hyödyntämistoimen läpikäyneen materiaalivirran osalta laadunvarmistus tehdään vastaavalla edustavalla näytteenotolla. Näytteistä analysoitavat tekijät liittyvät kellumattomiin ja kelluviin epäpuhtauksiin, raekoon määrittämiseen ja tarvittaessa muihin teknisen kelpoisuuden osoittamiseksi tarvittaviin tekijöihin.

Lupamääräys 35 on annettu, koska jätelain 120 §:n mukaista jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa on tarpeen päivittää tämän lupapäätöksen mukaiseksi. Laadunvarmistusjärjestelmän avulla voidaan varmistua, että alueella käsitellyt materiaalit täyttävät hyödyntämiskohteen ympäristökelpoisuusvaatimukset. Ympäristönsuojeluviranomaisella on mahdollisuus muuttaa tarkkailusuunnitelman mukaista tarkkailuohjelmaa hakijan esityksestä tarkkailutulosten perusteella.

Lupamääräys 36 on annettu, jotta haitalliset vieraslajit eivät pääse leviämään toiminnan seurauksena ympäristöön. Toiminnanharjoittaja vastaa haitallisten vieraslajien leviämisen ehkäisemisestä.

Lupamääräys 38: Tarkkailuissa käytettäviä mittaus- ja näytteenottomenetelmiä koskeva määräys on annettu tarkkailun laadun ja





edustavuuden varmistamiseksi. Ympäristönsuojelulain 209 § edellyttää, että lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. Siltä osin, kun esimerkiksi haitta-aineille ei ole standardoituja analyysimenetelmiä, voidaan käyttää myös muita, yleisessä käytössä olevia menetelmiä. Viranomaiselle esitettävissä mittausraporteissa on esitettävä saadun tuloksen lisäksi määräyksessä edellytetyt tarkkailun laatua kuvaavat seikat.

Lupamääräys 39 kirjanpidosta ja raportoinnista on tarpeen lainsäädännön ja lupamääräysten noudattamisen varmistamiseksi, toiminnan valvomiseksi ja toiminnan ympäristövaikutusten selvittämiseksi.

Lupamääräyksillä 40 ja 41 pyritään ehkäisemään häiriö- tai onnettomuustilanteita sekä vähentämään niistä aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja. Vahinkotilanteita koskevalla ilmoitusvelvollisuudella varmistetaan tiedonkulku viranomaisille ja mahdollistetaan asianmukaisten varotoimenpiteiden toteutuminen sekä torjunta- ja ennallistamistoimenpiteiden toteutumisen valvonta.

Lupamääräykset 42 ja 43 toiminnan muuttamisesta tai lopettamisesta on annettu, koska toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää luvan tarkistamista. Ilmoituksen perusteella viranomainen voi harkita luvan muuttamistarvetta. Viranomaisen tulee saada tieto toiminnan lopettamisesta ja siihen liittyvistä toiminnoista. Terveydelle, ympäristölle ja viihtyisyydelle aiheutuvien haittojen estämiseksi on toiminnanharjoittajan toiminnan lopettamisen yhteydessä huolehdittava alueen siivoamisesta ja puhdistamisesta.

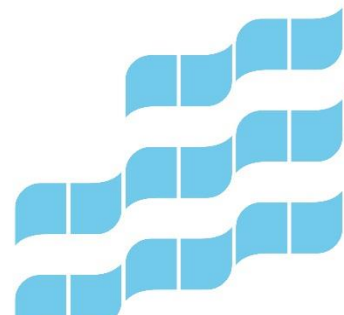
## **PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO**

Tämä päätös on voimassa 23.8.2029 asti.

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän päätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä päätöksen voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta päätöksen estämättä noudatettava. (YSL 70 § 2 mom.)

## **PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO**

Toiminta saadaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä. Vaasan hallinto-oikeus voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.



## SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET JA OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014): 6-8, 11, 14-17, 20, 27, 44, 48-49, 52-53, 58-59, 62, 64-66, 70, 83, 85, 87, 94, 123, 170, 172 ja 199 §  
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014): 2 ja 11-15 §  
Jätelaki (646/2011) 5 b, 8, 12-13, 15-17, 28-29, 31, 72-74, 118, 119-121 §  
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 4, 7-9, 36, 40 ja 41 §  
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §  
Luonnonsuojelulaki (LSL 1096/1996)  
Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuudesta ja puhdistustarpeen arvioinnista (VNa 214/2007)  
Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa VNa 843/2017  
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/92  
Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto 19.2.2019 § 27)

## KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Hakemuksen käsittelystä peritään maksu, joka on Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston 19.2.2019 § 27 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen. Useamman ympäristölupavelvollisen toiminnan yhteiskäsittelystä peritään yhdistetty maksu siten, että perusmaksultaan kalliimman toiminnan lupamaksuun lisätään 50 % kunkin muun toiminnan lupakäsittelyn maksusta. Lisäksi ympäristönsuojelulain 199 §:n aloittamisoikeuden myöntämisestä osana lupapäätöstä peritään 160 euroa.

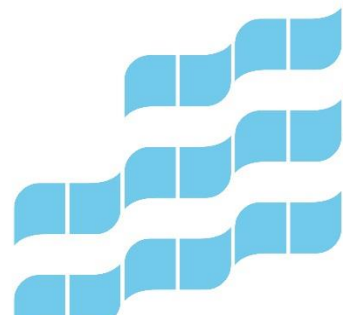
Kalliimpi jätteen ammattimaisen käsittelyn lupamaksu (3470 €) on otettu lupamaksun perusmaksuksi, johon on lisätty murskaamon sekä pilaantumattoman maa-ainesjätteen ja muun pysyvän jätteen käsittelyn lupamaksuista 50 % (2910 € \* 50 % = 1455 € sekä 3230 € \* 50 % = 1615 €). Näin ollen toimintakokonaisuuden lupamaksu on 6540 € + 160 € eli yhteensä 6 700 €.

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja käsittelymaksuun voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 30.9.2024 mennessä. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

## PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös



Tampereen kaupunki, Infraomaisuuden hallinta -yksikkö

### **Jäljennös päätöksestä**

Pirkanmaan ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue sekä Liikenne ja  
infrastruktuurivastuualue  
Pirkanmaan pelastuslaitos  
Tampereen kaupunki, asemakaavoitus  
Tampereen kaupunki, terveydensuojelu

### **Päätöksestä ilmoittaminen**

Päätös julkaistaan Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.

Lisäksi päätöksestä ilmoitetaan asianosaisille, joille on erikseen annettu tieto ympäristölupahakemuksesta.

### **Lisätiedot päätöksestä**

Lisätietoja päätöksestä antaa asian valmistelija ympäristötarkastaja Sari Sassi, puh. 050 329 5969, [etunimi.sukunimi@tampere.fi](mailto:etunimi.sukunimi@tampere.fi).

